

中共西安市高陵区委办公室

高办字〔2022〕14号

中共西安市高陵区委办公室 西安市高陵区人民政府办公室 关于调整《高陵区 2022 年区级重点建设 项目计划》的通知

各街道党工委，各街道办事处，区委和区级国家机关各部门，各人民团体：

为了加快区级重点项目建设，更好筹措项目建设资金，经区委、区政府研究决定对区级重点项目责任单位进行调整，现将调整后《高陵区 2022 年区级重点建设项目计划》印发给你们，请认真组织实施。

本通知自印发之日起，高办字〔2022〕1号文件予以作废。

附件：高陵区 2022 年区级重点建设项目计划

中共西安市高陵区委办公室



西安市高陵区人民政府办公室



2022 年 4 月 25 日

(联系人：冉 升 联系电话：86913953 13772064696)

高陵区 2022 年区级重点建设项目计划

2022 年 4 月

高陵区 2022 年区级重点建设项目计划编制情况的说明

狠抓重点项目既是做好“六稳”工作、落实“六保”任务的有力抓手，也是调整经济结构、提高发展质量效益的关键之举。为了确保我区 2022 年重点项目建设有序接替，不断增强抓项目促发展的危机感、紧迫感和责任感，牢牢抓住项目建设这个“牛鼻子”，筑牢全区高质量发展的坚实基础，在相关部门全力配合下，区发改委牵头编制了我区 2022 年区级重点建设项目计划，具体情况如下：

共征集到 2022 年区级项目 161 个（较 2021 年增加 41 个），总投资 1759.3 亿元（较 2021 年增加 253.3 亿元），其中新建及续建项目 118 个（较 2021 年增加 47 个），前期项目 43 个，新建及续建项目总投资 637.7 亿元（较 2021 年增加 227.4 亿元），年度计划投资 196.1 亿元（较 2021 年增加 62.2 亿元），其中：

制造业类项目 27 个，其中新建项目 11 个，续建项目 10 个，前期项目 6 个，新建及续建项目总投资 49.6 亿元，年度计划投资 14.3 亿元，占全部项目年度计划投资的 7.3%。

服务业类项目 8 个，其中续建项目 5 个，前期项目 3 个，续建项目总投资 24.9 亿元，年度计划投资 12.4 亿元，占全部项目年度计划投资的 6.3%。

城建及基础设施类项目 47 个，其中新建项目 37 个，续建项目 4 个，前期项目 6 个，新建及续建项目总投资 66.8 亿元，年度计划投资 25.7 亿元，占全部项目年度计划投资的 13.1%。

生态环保类项目 13 个，其中新建项目 8 个，续建项目 4 个，前期项目 1 个，新建及续建项目总投资 41.7 亿元，年度计划投资 16.8 亿元，占全部项目年度计划投资的 8.6%。

社会事业和民生保障类项目 50 个，其中新建项目 14 个，续建项目 10 个，前期项目 26 个，新建及续建项目总投资 268.8 亿元，年度计划投资 77.3 亿元，占全部项目年度计划投资的 39.4%。

房地产项目 16 个，其中含续建项目 3 个、新建项目 12 个，前期项目 1 个，新建及续建项目总投资 185.9 亿元，年度计划投资 49.6 亿元，占全部项目年度计划投资的 25.3%。

按照市级重点项目标准，结合全区 2022 年重点工作，从 161 个项目中筛选出新建项目 25 个、续建项目 18 个、前期项目 8 个共 51 个项目（新建及续建项目在计划中用★标出，前期项目在计划中用☆标出），按照类别打包为 20 个项目（前期项目 5 个，在建项目 15 个），纳入了市级重点项目计划。

高陵区 2022 年重点建设项目计划汇总表

序号	项目名称	建设性质	总投资（万元）	2022 年计划投资（万元）
			17592802. 73	1960580. 81
一、制造业 27 个项目			2808371	142758
1. 续建项目（10 个）			237902	77558
1★	陕西秦食实业有限公司食品生产基地项目	续建	40000	12000
2★	欧德橡塑产业园项目	续建	20000	12000
3	西安振德消防科技有限公司防火智能系统生产项目 3 号车间	续建	10000	3000
4	永安达气体、液体分装及配套设备加工项目	续建	10000	3000

5★	新兴电机汽车零部件生产加工项目	续建	30000	20000
6★	西安丝路融豪科技创新产业园三期	续建	105000	15000
7	西安市群健航空发动机装备制造新增产能扩大项目	续建	2000	900
8	陕西长羽航空关键金属零部件加工生产线二期	续建	7000	2000
9★	陕西万方汽车生产线及厂房建设工程	续建	8802	5777
10	西安华联电力电缆柔性矿物绝缘防火电缆技术改造项目	续建	5100	3881
2. 新建项目（11 个）			258469	65200
11	SS 复合型高精度检波器产业化项目	新建	38000	8000
12	西安建昌隆实业有限责任公司装配式建筑生产项目	新建	20981	18000

13★	汉威零部件 基地	新建	11000	2000
14★	陕西华臻车辆部件有限公司北郊新基地一期建设项目	新建	12488	5000
15	智能化管缆生产制造项目	新建	22000	5000
16	西安福瑞德食品饮料项目	新建	15000	2000
17★	雨中情防水技术集团总部研发中心及总部运营中心	新建	30000	8000
18	重药控股华氏医药科技产业园	新建	30000	2400
19★	万安年产 150 万套汽车底盘控制系统建设项目	新建	9000	1800
20	西安市联东 U 谷·高陵科技创新谷项目	新建	50000	10000
21★	西北国际中医药产业园项目（二期）	新建	20000	3000

3. 前期项目（6 个）			2312000	
22	上海博康光刻设备项目	前期	50000	
23	启迪瑞行供热中心项目	前期	15000	
24	新宇强装配式及管廊建筑项目	前期	27000	
25	矩阵增程器产业园项目 （一期）	前期	100000	
26☆	西安高陵智能家居总部 基地项目	前期	2000000	
27	西安钢研功能材料高陵产业园项目	前期	120000	
二、服务业 8 个项目			2399277	124270.6
1. 续建项目（5 个）			248777	124270.6

28	源田梦工场田园综合体	续建	60000	20000
29	国际协作创新中心	续建	3400	1700
30★	高陵区文化体育中心综合项目	续建	75110	40000
31	社区新建、改扩建及设施采购项目	续建	3500	2570.6
32★	高陵区文化综合中心项目	续建	106767	60000
2. 前期项目（3个）			2150500	
33☆	西安市农产品物流城建设项目	前期	2030000	
34☆	杨官寨考古遗址公园项目	前期	116000	
35	纯电动客车充电场站	前期	4500	

三、城建及基础设施 47 个项目			1323064. 87	256927. 61
1. 续建项目（4 个）			69214	22400
36	渭阳一路东延伸段新建工程	续建	56930	15000
37	东方红路西延伸段绿化工程	续建	4853	2000
38	华南城南北规划一路南段市政工程	续建	1431	1000
39	高陵城区基础设施维护人行道改造工程	续建	6000	4400
2. 新建项目（37 个）			599140. 72	234527. 61
40	高陵区渭阳四路（军庄段） 市政工程	新建	2074. 33	2074. 33
41★	泾河工业园长庆西路改造工程	新建	12839. 71	5000

42★	泾河工业园长庆西路西段道路改造工程	新建	5545.31	3000
43★	泾朴路道路改造工程	新建	4427.84	2000
44★	西安泾河工业园支路改造工程	新建	25739.85	7000
45★	泾环南路道路改造工程	新建	42027.28	10000
46★	泾河工业园长庆东路改造工程	新建	21204.72	8000
47	兰池三路新建工程	新建	12235.9	11874
48	高泾路（种子公司至渭阳路段）改扩建工程	新建	106467.56	20000
49	湾子水厂高陵段输水管道工程	新建	40908.53	40908.53
50★	循环经济产业园市政道路二期及部分道路绿化项目	新建	25502	7000

51★	“四好农村路 ” 提升工程	新建	12468.25	12468.25
52	公卫中心周边绿化项目	新建	1076.8	1076.8
53	310 国道排水工程	新建	14912	4000
54	鹿苑大道（西高路—南环西路）提升改造工程	新建	5800	800
55	东二环路、北环城路、环城南路改造工程	新建	9600	5600
56	高陵城区公共停车场建设	新建	6000	2000
57	城区路灯改造工程	新建	1700	1000
58	人防指挥所	新建	4000	500
59	园区污水泵站迁建工程	新建	5000	5000

60	供热管网工程	新建	10035	7475
61	高陵区天然气管道、门站建设工程	新建	3050	2515
62★	高陵区上林二路（西韩街—昭慧东路）	新建	6715.93	6715.93
63★	高陵区上林三路（西韩街—昭慧东路）	新建	6407.39	6407.39
64★	西安市公共卫生服务中心周边配套工程	新建	49718.94	10000
65	高陵区 210 国道（南环路—渭阳一路段）综合改造工程	新建	89280.25	10000
66★	高陵区怡馨园公租房及人才公寓项目	新建	27436	14000
67	高陵区政法一路、政法二路建设项目	新建	3604.51	2000
68	高陵区泾惠六路（渭阳一路—渭阳四路）市政工程	新建	9500	3000

69	高陵区村组道路维修工程	新建	1889.82	1889.82
70	鹿苑大道景观改造提升项目（渭阳一路至渭阳九路）	新建	2117	2117
71	高陵区马北路（鹿苑大道—西韩街）新建工程项目	新建	15250.24	4500
72	城区电力管沟建设	新建	4500	4500
73	应急指挥中心及应急指挥平台建设项目	新建	950	950
74	泾北 3 线建设工程	新建	7280	7280
75	高陵区农网改造工程	新建	225	225
76	高陵区 110KV 变电站出线工程	新建	1250.38	1250.38
77	高陵区居民小区线路改造工程	新建	400.18	400.18

3. 前期项目（6 个）			654710.15	
78	旅游大道（高泾路至渭阳一路段）改扩建工程	前期	146742	
79	仁马路（高三路—渭阳一路段）	前期	125249	
80	耿镇东西二号路建设工程	前期	66186	
81	高泾路（种子公司至西禹高速段）改扩建工程	前期	56000	
82	桑军路道路改造工程	前期	80533.15	
83	渭河北岸村庄更新提升	前期	180000	
四、生态环保 13 个项目			446206.82	167964.6
1. 续建项目（4 个）			207163.23	53549

84	“三河一山”绿道建设项目（二期）	续建	12061	5155
85★	泾河高陵段综合治理工程（泾渭公路桥—泾河入渭口段）	续建	118460	20000
86★	西安市高陵区农村黑臭水体整治项目	续建	5394	5394
87★	高陵区农村生活污水治理工程 PPP 项目	续建	71248.23	23000
2. 新建项目（8 个）			209043.59	114415.6
88	高陵区昭慧片区生态提升治理项目	新建	5665.6	5665.6
89★	西安市高陵区农村水环境改造提升项目	新建	5800	5800
90★	西安市高陵区污水处理厂扩建及陵雨干沟综合整治工程	新建	62716.99	31650
91★	第二污水处理厂工程	新建	64400	30000

92	高陵第二污水处理厂下游排水管道工程	新建	39161	30000
93	区生态委科研实验及指挥中心改造项目	新建	1300	1300
94★	西安市医疗废物集中处置中心	新建	30000	10000
3. 前期项目（1 个）			30000	
95	高陵区泾渭分明湿地公园项目	前期	30000	
五、社会事业和民生保障 50 个项目			7757073. 04	772960
1. 续建项目（10 个）			1769605. 55	405025
96★	西安市公共卫生中心（综合医院及西安市疾病预防控制中心新址）建设项目	续建	356313. 72	169475
97★	西安市高陵区中医医院迁建项目	续建	35827. 17	15000

98★	安家社区二期	续建	52934.65	24000
99★	创想小镇田园社区（DK1、DK2）安置性商品房项目	续建	157946	25000
100	渭北崇皇棚户区改造项目	续建	96000	18550
101★	船张社区二期	续建	134700	20000
102★	城西社区三期	续建	35435.75	8000
103★	市区联合储备（一期）耿镇街道马北村更新项目	续建	215948.26	15000
104	梁村塬村综合改造项目	续建	93500	10000
105★	城南片区城市更新安置楼项目	续建	591000	100000
2. 新建项目（14个）			918543.24	367935

106	西安市高陵区医疗应急物资储备库及疾病预防控制中心综合建设项目	新建	28900	5400
107★	高陵区创想小学	新建	28685	28685
108	创想二园	新建	1700	1700
109★	创想小镇田园社区（DK3、DK4）安置性商品房项目	新建	130000	50000
110	西安市高陵区医院 120 急救中心、应急灾害急救指挥中心及胸痛、卒中、创伤中心楼（隔离楼）建设项目	新建	3508.24	3100
111	地铁 10 号线（高陵段）沿线榆楚村综合改造项目	新建	95500	40000
112	地铁 10 号线（高陵段）沿线皂南村综合改造项目	新建	96600	40000
113	地铁 10 号线（高陵段）沿线杏王村综合改造项目	新建	97600	40000
114	地铁 10 号线（高陵段）沿线榆楚西站周边综合改造项目	新建	54100	15000

115	地铁 10 号线（高陵段）沿线水景站周边综合改造项目	新建	93900	15000
116	高陵区皇册村团庄组综合改造项目	新建	32000	10000
117	疫情集中隔离点项目	新建	65000	65000
118★	教育基础设施提升项目	新建	34050	34050
119★	陕西交通职业技术学院高陵新校区（一期）	新建	157000	20000
3. 前期项目（26 个）			5068924.25	
120	西安市高陵区中医医院迁建项目三期	前期	19000	
121☆	西安渭北粮食储备保障中心项目	前期	82600	
122	船张社区三期	前期	145000	

123	高陵区通远村综合改造项目	前期	137000	
124	高陵区孙吕组城市更新项目	前期	80500	
125	高陵区雷家村城市更新项目	前期	210000	
126☆	崇皇中心卫生院医养楼建设	前期	2000	
127☆	西安市高陵区张卜街街道卫生院门诊住院综合楼建设项目（一期）	前期	12853	
128	田家社区三期	前期	5000	
129	曹家社区二期	前期	9000	
130	西安市高陵区市区联合储备项目	前期	2000000	
131	北樊社区三期	前期	26505	

132	西安市公共卫生服务中心配套住宅项目	前期	90000	
133☆	高陵区榆楚卫生院迁建项目	前期	9225	
134☆	通远卫生院迁建项目（一期）	前期	9225	
135	区中医医院旧址改造项目	前期	5500	
136	高陵区军庄村徐吾组综合改造项目	前期	99000	
137	高陵区第一中学迁建	前期	50000	
138	高陵区职教中心迁建	前期	30000	
139	观澜中学新建项目	前期	20000	
140	高陵区昭慧学校建设	前期	18000	

141	高陵产教园区项目	前期	2000000	
142	高陵区通远老年养护院建设项目	前期	3500	
143	区法院诉讼服务中心项目	前期	700	
144	泾渭街道骨灰纪念堂	前期	3516.25	
145	马家湾派出所业务技术用房建设项目	前期	800	
六、房地产 16 个项目			2858810	495700
1. 续建项目（3 个）			333000	140000
146	蓝湖九郡四期	续建	73000	50000
147	九璟台二期	续建	60000	20000

148	中南春风里	续建	200000	70000
2. 新建项目（12 个）			1525810	355700
149	高陵玫瑰园项目	新建	320000	80000
150	北城新天地五期	新建	65000	7000
151	悦熙府	新建	105000	26000
152	金地格林项目	新建	80000	40000
153	万科都会上城	新建	492000	60000
154	西安高陵锦云项目一期	新建	74900	7600
155	麓语拾光	新建	150000	50000

156	鹿苑六号公馆	新建	21410	10000
157	奥园誉峰二期	新建	30000	10000
158	上林苑住宅小区二期	新建	50000	20000
159	高陵锦云项目二期	新建	51500	5100
160	陕西鼎炘置业有限公司龙记铂樾	新建	86000	40000
3. 前期项目（1 个）			1000000	
161	国际之窗（汽车大厦）项目	前期	1000000	

