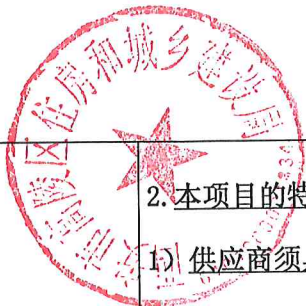


政府采购需求书范本（工程类）

序号	关键事项	说明和要求																																																																				
1	采购预算	人民币 <u>1911050.62</u> 元 仅指与本次采购标的直接相关的费用，前期勘察费、设计费等已发生的费用，以及监理费、接口费等为未来预留费用，不应当包含在本项目采购预算内，甲方须向本级财政部门经费业务处室申请办理经费剥离手续。																																																																				
2	最高限价	人民币 <u>1911050.62</u> 元 供应商投标报价高于最高限价的则其投标文件将按无效投标文件处理。																																																																				
3	暂列金或暂估价	暂列金：无；暂估价：人民币<u>4802.00</u>元 <table border="1"> <thead> <tr> <th>材料设备编码</th><th>名称、规格、型号</th><th>计量单位</th><th>暂估单价（元）</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>C01@1</td><td>1.2mm 楼承板</td><td>m2</td><td>115</td></tr> <tr><td>C00006@1</td><td>高密度水泥压力板 12mm</td><td>m2</td><td>45</td></tr> <tr><td>C01895</td><td>耐侯胶 DC79HN</td><td>kg</td><td>35</td></tr> <tr><td>C00809</td><td>铝合金型材</td><td>kg</td><td>40</td></tr> <tr><td>C00560@1</td><td>酚醛复合保温板</td><td>m3</td><td>800</td></tr> <tr><td>C01892@1</td><td>8low-e+12A+8 中空钢化玻璃</td><td>m2</td><td>267</td></tr> <tr><td>C00526</td><td>花岗岩板</td><td>m2</td><td>300</td></tr> <tr><td>BCCLF11</td><td>卫生间成品门</td><td>樘</td><td>1800</td></tr> <tr><td>BCCLF4</td><td>玻璃高隔</td><td>m2</td><td>550</td></tr> <tr><td>C00526@1</td><td>15 厚黑金沙石材</td><td>m2</td><td>300</td></tr> <tr><td>BCCLF7@1</td><td>成品淋浴隔断</td><td>m2</td><td>200</td></tr> <tr><td>C00521@1</td><td>木饰面</td><td>m2</td><td>180</td></tr> <tr><td>BCCLF1</td><td>灰色自流平地面</td><td>m2</td><td>40</td></tr> <tr><td>C00817</td><td>铝扣板 600× 600</td><td>m2</td><td>60</td></tr> <tr><td>BCCLF12</td><td>环氧地坪漆</td><td>m2</td><td>25</td></tr> <tr><td>C01117@2</td><td>10MM 水泥压力板</td><td>m2</td><td>45</td></tr> </tbody> </table>	材料设备编码	名称、规格、型号	计量单位	暂估单价（元）	C01@1	1.2mm 楼承板	m2	115	C00006@1	高密度水泥压力板 12mm	m2	45	C01895	耐侯胶 DC79HN	kg	35	C00809	铝合金型材	kg	40	C00560@1	酚醛复合保温板	m3	800	C01892@1	8low-e+12A+8 中空钢化玻璃	m2	267	C00526	花岗岩板	m2	300	BCCLF11	卫生间成品门	樘	1800	BCCLF4	玻璃高隔	m2	550	C00526@1	15 厚黑金沙石材	m2	300	BCCLF7@1	成品淋浴隔断	m2	200	C00521@1	木饰面	m2	180	BCCLF1	灰色自流平地面	m2	40	C00817	铝扣板 600× 600	m2	60	BCCLF12	环氧地坪漆	m2	25	C01117@2	10MM 水泥压力板	m2	45
材料设备编码	名称、规格、型号	计量单位	暂估单价（元）																																																																			
C01@1	1.2mm 楼承板	m2	115																																																																			
C00006@1	高密度水泥压力板 12mm	m2	45																																																																			
C01895	耐侯胶 DC79HN	kg	35																																																																			
C00809	铝合金型材	kg	40																																																																			
C00560@1	酚醛复合保温板	m3	800																																																																			
C01892@1	8low-e+12A+8 中空钢化玻璃	m2	267																																																																			
C00526	花岗岩板	m2	300																																																																			
BCCLF11	卫生间成品门	樘	1800																																																																			
BCCLF4	玻璃高隔	m2	550																																																																			
C00526@1	15 厚黑金沙石材	m2	300																																																																			
BCCLF7@1	成品淋浴隔断	m2	200																																																																			
C00521@1	木饰面	m2	180																																																																			
BCCLF1	灰色自流平地面	m2	40																																																																			
C00817	铝扣板 600× 600	m2	60																																																																			
BCCLF12	环氧地坪漆	m2	25																																																																			
C01117@2	10MM 水泥压力板	m2	45																																																																			
4	图纸	☒ 有图纸，图纸与工程量清单不一致时以 <u>图纸</u> 为准。 ☐ 无图纸																																																																				
5	项目性质	☒ 专门面向中小企业采购 仅允许中小企业或小型、微型企业参与投标。 ☐ 非专门面向中小企业采购 对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的小微企业（监狱企业视同小型、微型企业）的报价给予 <u> </u> %（3%-5%）的扣除（当采用招标方式时，实际上是对其价格分给予一定比例的增加），用扣除后的价格参加评审。																																																																				
6	对供应商的资格要求	1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二规定；																																																																				



		2. 本项目的特定资格要求: 1) 供应商须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质; 2) 供应商须具有建设行政主管部门核发有效的安全生产许可证; 3) 拟派项目经理须具备建筑工程注册建造师二级及以上资格和有效的安全生产考核证书, 须提供项目经理无在建工程的相关证明材料或承诺书; 4) 供应商为省外企业的需在陕西建设网“陕西建筑市场监管与诚信信息一体化平台”可查询到企业基本信息; 5) 对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或税收违法黑名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单, 中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位, 拒绝参与政府采购活动。以采购代理机构于谈判响应文件截止日当天查询结果为准; 6) 本项目不接受联合体磋商。 可依据住建部门发布的《建设工程资质》中的“承包工程范围”进行确定。根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库(2020)46号)的规定, 不得以企业注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件和财务指标作为供应商的资格要求或者评审因素, 不得在企业股权结构、经营年限等方面对中小企业实行差别待遇或者歧视待遇。
7	是否接受联合体投标	☐接受 对于联合体协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的, 对联合体或者大中型企业的报价给予__%(1%-2%)的扣除(当采用招标方式时, 实际上是对其价格分给予一定比例的增加), 用扣除后的报价参加评审。 ☒不接受
8	履约保证金	占政府采购合同金额的 <u>0</u> % 履约保证金的数额不得超过政府采购合同金额的 10%; 对于单价合同, 其数额不得超过采购预算的 10% ☐由采购单位自行收退 ☐由代理机构负责收退
9	现场踏勘和集中答疑	☐组织, 集结地点为: _____ ☒不组织
10	价格分比重	占总分值的 <u>30</u> % 政府采购法律法规未有明确限制。
11	合同类型	☒总价 ☐综合单价 (适用于采购数量不定的情形)

		○其他：_____
12	争议解决途径	☒ 向有管辖权的人民法院提起诉讼 ☐ 向西安仲裁委员会提请仲裁 ☐ 由供应商做出选择
13	联系方式	项目对接人：陈静 联系电话：15009209878 电子邮箱：445783478@qq.com

需求框架（工程类）

一、项目概况

西禹高速高陵收费站出口安全检查工作用房，建设内容包含警务室，办公室，储藏室，盥洗室、登记室等，面积约 150 平方米；主要功能或目标:高速收费站出口安全检查工作用房；需满足的要求:为防范各类安全事故的发生，维护社会治安秩序，保障公共安全，守好高陵“关口”，给人民群众营造一个平安祥和的生活氛围，改善一线执法人员工作环境。

二、工程内容和施工地点、计划工期、缺陷责任期、质量保修期

（一）工程内容：西禹高速高陵收费站出口安全检查工作用房，包含土建、装饰、安装、室外工程及室外拆除工程等工作内容。

（二）工程地点：西安市高陵区西禹高速高陵收费站。

（三）计划工期：自进场之日起 60 日历日内竣工。

（四）缺陷责任期（与质保金的退还有关）：1 年。

（五）质量保修期（与质保金的退还无关）：1 年。

三、工程量清单和计价依据（可询问设计单位或评审单位）

（一）计价依据：

1、依据《西禹高速高陵收费站出口安全检查工作用房》施工图纸及招标答疑回复，拆除路缘石工程量实际测量为：112m；拆除透水砖路面工程量实际测量为：215m²。

2、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009 年），《陕西省建设、

装饰、安装、市政、园林绿化工程量计价费率》（2009）及其他相关的计价依据和办法、配套取费文件。

3、税率调整依据陕建发【2019】45号文件《关于调整陕西省建设工程计价依据的通知》；

4、关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知陕建发【2019】1246号；

4、关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的依据陕建发【2020】1097号；

5、现行相关的专业工程施工质量验收规范、标准、规定，以及正常的施工工艺、施工方法等；

6、本工程量清单所提供工程项目特征仅表达了主要工程做法，组价时应依据设计图纸、相关图集，结合招标文件，合同条款，技术规范、图纸、答疑纪要等进行组价。

（二）工程量清单：

后附

四、施工要求（可选）

在施工期间，中标供应商必须注意院内人员安全，加强安全措施，并对施工人员进行安全教育。施工人员必须持证上岗。

五、商务要求（如合同价款及结算方式等）

项目完工后支付合同总价款的 70%，项目竣工验收合格后，办理完资料移交手续，付至审计价款的 97%，剩余 3%质保金一年质保期满后付清。

六、其他

（一）对供应商的业绩要求。

提供 2020 年 01 月 01 日至今完成的类似业绩一项得 2 分，最多得 6 分（须附类似工程项目中标通知书或施工合同或竣工验收证明材料复印件，加盖供应商单位公章，原件备查）

（二）质量验收标准或规范

符合国家现行施工质量验收合格标准

（三）违约责任

- 
- 1、工期每推后一天，向建设单位递交工程款 0.1% 的违约金。
 - 2、承包人违工程质量约应承担的违约责任：承包人按合同价的 2% 承担违约金外，另按国务院 279 号令有关规定处理。承包人承担不符合质量标准的工程验收、修复费用，并无条件返工直至达到质量要求，工期不予顺延。

（四）与本工程相关的特别说明：

无