

统计信息

第 6 期

高陵区统计局

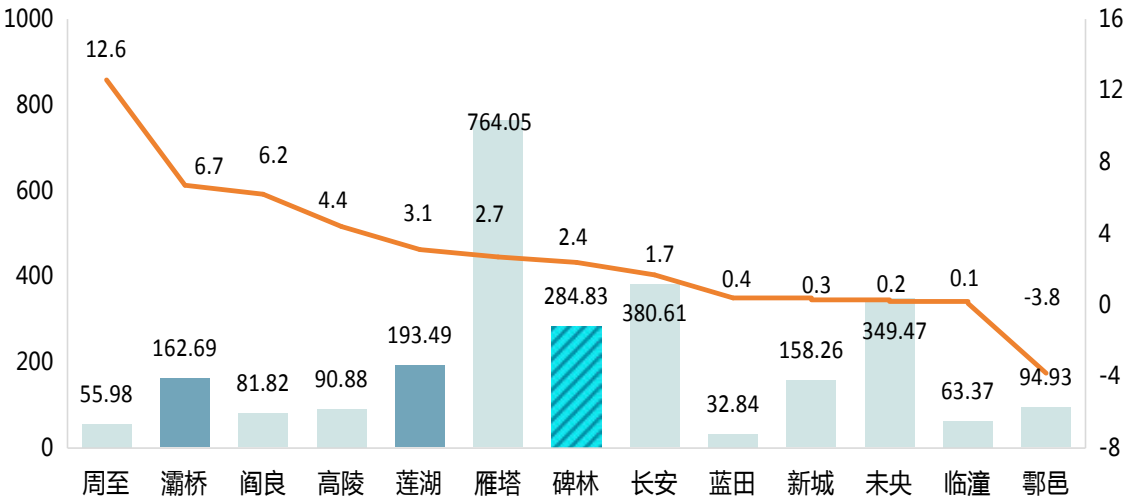
2023 年 4 月 30 日

经济运行平稳开局 承压续稳亟需攻坚

——一季度高陵区经济运行情况分析

今年以来，全区上下持续深化拓展“三个年”活动，聚力推进“八个新突破”重点工作，聚焦经济建设这一中心工作和高质量发展这一首要任务，全力稳工业、抓投资、促消费，经济运行呈现“平稳开局、承压前行”态势，但工业负增长面大、投资领域增速下滑等因素对经济增长带来了较大影响，区域经济运行承压续稳仍需攻坚。一季度，全区地区生产总值实现 90.88 亿元，增长 4.4%。其中，第一产业 4.46 亿元，增长 2.3%；第二产业 45.04 亿元，增长 3.0%；第三产业 41.38 亿元，增长 6.3%。

图1：一季度西安市各区县生产总值情况表



一、经济运行基本情况

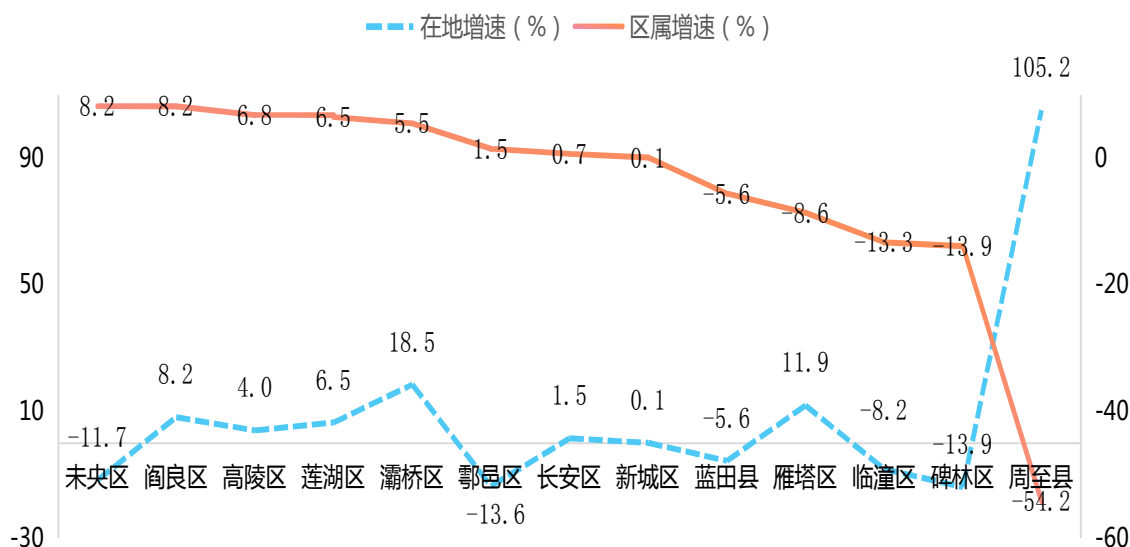
（一）生产领域

1. 农业：一季度，农林牧渔业增加值 6.43 亿元，同比增长 2.9%，增速较去年同期回落 2.2 个百分点。种植业生产基本稳定，冬小麦播种面积 129923 亩，较上年增加 156 亩。冬灌、施肥比较及时，当前小麦长势较好。蔬菜产量同比增长 2.5%。畜牧业生产增长平稳，一季度生猪存栏、羊存栏增长平稳，羊肉产量同步增长。

2. 工业：1—3 月，在地规模以上工业增加值同比增长 4%，增速排十三区县第 6；区属规上工业增加值同比增长 6.8%，增速排十三区县第 2。区属 147 家规上工业企业实现总产值 32.36 亿元，3 家过十亿企业（万方天运、蓝晓科技、正能农牧科技）产值 8.3 亿元，增长 14.6%；35 家 1—10 亿元企业产值 14.9 亿元，较去年同期

下降 7.8%；18 家新增规上企业实现产值 1.7 亿元，增长 50.1%。

图2：西安市各区县规上工业增加值完成情况



3. 建筑业：一季度资质内 21 家建筑业企业总产值 3.70 亿元，增长 15.06%。重点企业西安市高陵区鹿慧建设工程有限公司建筑总产值增长 108.67%，拉动建筑业产值增长 33.75%。在省外完成建筑业总产值 0.04 亿元、增长 55.73%，较去年同期提高 57.01%。

4. 规上服务业：规上服务业 43 家企业实现营业收入 11.68 亿元，同比增长 4.89%。其中区属 27 家单位实现营业收入 8.72 亿元，同比下降 6.09%，较去年同期回落 82.95 个百分点。科技服务业保持较快增长，科学研究和技术服务业营业收入 0.02 亿元，增长 71.7%。商务服务市场下降明显，租赁和商务服务业下降 49.5%，增速较去年同期回落 160.5 个百分点。文化、体育和娱乐业实现较快增长，增速达到 73%，较去年同期提高了 15.3 个百分点。

表 1：规上服务业各行业营业收入增长情况

序号	行业	在地增速(%)	区属增速(%)
1	交通运输、仓储和邮政业	9.23	-1.02
2	房地产业（物业管理、房地产租赁经营）	-7.37	-7.54
3	（互联网和相关服务+软件和信息技术服务业）	73.2	区属无在库企业
4	L 门类（租赁和商务服务业）	-13	-49.53
5	M 门类（科学研究和技术服务业）	-4.6	71.7
6	水利、环境和公共设施管理业	-49.82	-58.52
7	O 门类（居民服务、修理和其他服务业）	40.1	区属无在库企业
8	卫生和社会工作	-88.72	-88.72
9	R 门类（文化、体育和娱乐业）	73	73

5. **房地产业：**一季度，我区房地产开发企业完成投资 4.13 亿元，同比下降 30.94%。商品房销售面积 5.25 万平方米，同比下降 42.2%，实现销售额 4.45 亿元，同比下降 45.59%。新建商品住宅销售价格同比下降 5.83%。在库 2 个保交楼项目本年完成投资额 0.47 亿元，占房地产开发投资 11.37%。

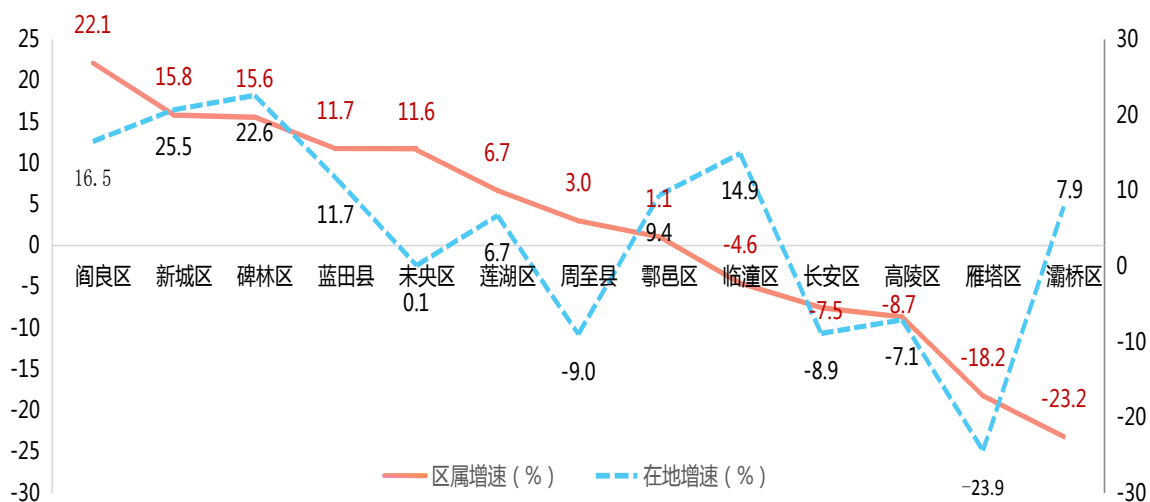
6. **交通运输业：**客运量稳定增长。一季度，客运量 150.52 万人次，同比增长 13.8%。货运量保持较快增长。货运周转量 885.2 万吨公里，同比增长 26.9%。

7. **金融：**3 月末金融机构人民币存款余额 561.56 亿元，同比增长 4.16%，增速分别低全国、全省、全市 3.74、2.04、1.74 个百分点；金融机构人民币贷款余额 412.99 亿元，同比增长 1.13%，增速分别低全国、全省、全市 8.47、8.07、7.87 个百分点。

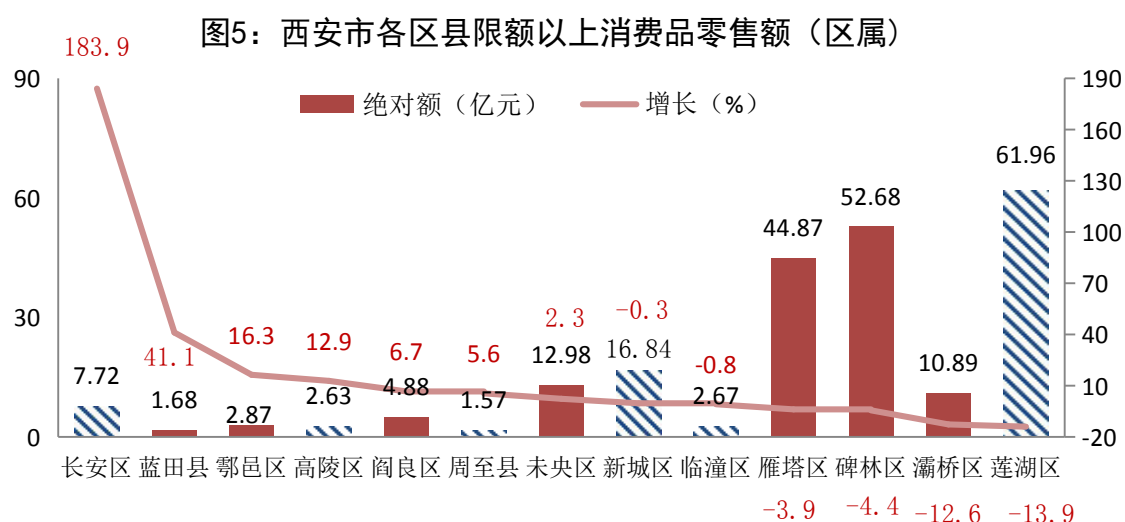
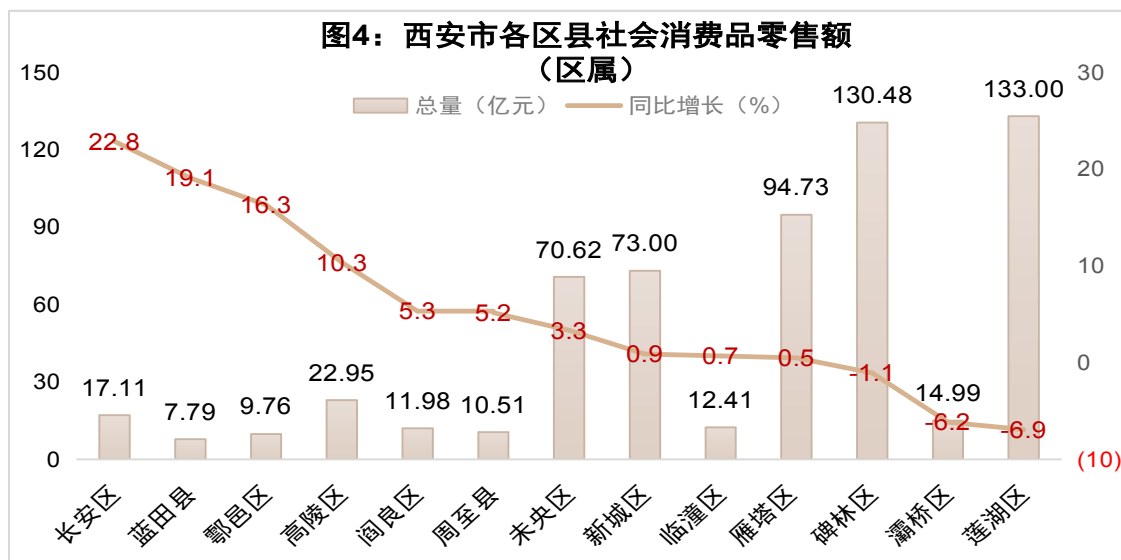
（二）需求领域

1. 固定资产投资：一季度区属在库投资项目 55 个，完成固定资产投资 18 亿元（去年同期 19.72 亿元，同比减少 1.72 亿元），增速同比下降 8.7%，排全市十三区县第 11。其中，工业投资同比下降 36.3%（去年同期 9800 万元，同比减少 3600 万元）；工业技改投资同比下降 4.5%（去年同期 3900 万元，同比减少 200 万元）；民间投资同比下降 24.9%（去年同期 6.51 亿元，同比减少 1.62 亿元）。

图3：西安市各区县固定资产投资完成情况



2. 消费：1—3 月，在地社会消费品零售额完成 77.65 亿元，同比增长 2.6%，增速排全市十三区县第 6。区属社会消费品零售额完成 22.95 亿元，同比增长 10.3%；增速排全市十三区县第 4。其中，区属限上消费品零售额完成 2.63 亿元，同比增长 12.9%，全市排名第 4。四个行业“两升两降”：零售业销售额 1.97 亿元，同比增长 44.3%；餐饮业营业额 0.26 亿元，同比增长 8.3%；批发业销售额 5.45 亿元，同比下降 16%；住宿业营业额 0.02 亿元，同比下降 58.1%。



（三）民生保障领域

1. 财政收支：一季度，一般公共预算收入 2.10 亿元，完成年初预算的 25.8%，其中税收收入 1.32 亿元，占比为 63.2%。一般公共预算支出 9.13 亿元，完成年初预算的 35.2%。其中，社会保障和就业支出 0.77 亿元，完成年初预算的 16.8%；交通运输支出 0.14 亿元，完成年初预算的 29.1%；节能环保支出 0.09 亿元，

完成年初预算的 61.7%。

2. 居民收入：一季度，高陵城镇居民人均可支配收入 13167 元，增长 6.3%，排名第 4，高全市城镇居民人均可支配收入增速（5.9%）0.4 个百分点；农村居民人均可支配收入 6557 元，增长 8.1%，排名第 4，高全市农村居民人均可支配收入增速（8.0%）0.1 个百分点。

图 6：西安市各区县城镇常住居民人均可支配收入完成情况

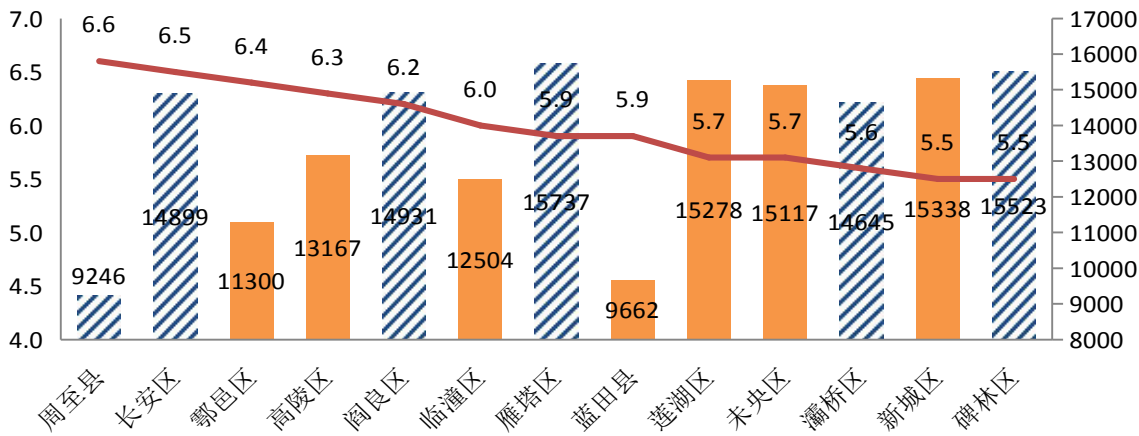
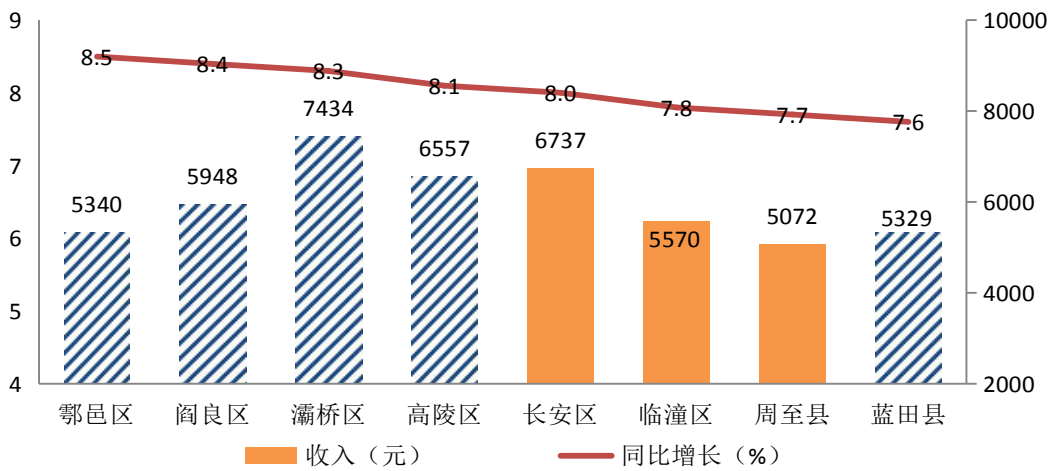


图 7：西安市涉农区县农村常住居民人均可支配收入完成情况



二、优势指标运行情况及存在问题

一季度我区生产总值、工业、社消、限上贸易 4 项主要经济指标运行平稳，优于其他指标。与全市平均水平相比：4 项指标增速分别高于全市平均水平 1.7 个、4.1 个、10.2 个、15.5 个百分点；与全市各区县相比：4 项指标增速排位靠前，分别排全市十三区县第 4 位、第 2 位、第 4 位、第 4 位；与产业结构多元区相比：4 项指标分别排产业多元区第 2 位、第 2 位、第 3 位、第 3 位。

（一）运行情况

1. GDP：一季度，我区地区生产总值增长 4.4%，排全市十三区县第 4，排产业结构多元区第 2，高全市平均水平 1.7 个百分点。三次产业实现稳定增长，分别拉动生产总值增长 0.13、1.52、2.76 个百分点。国民经济核算六大行业门类实现稳步增长。

2. 工业：亿元企业支撑明显。1—3 月，区属 7 家过亿元企业产值占区属总产值比重的 41.8%，同比增长 18.8%，拉动区属产值增速 6.6 个百分点。**多行业稳步增长。**1—3 月，区属 25 个行业中 15 个行业为正增长。其中，化学原料和化学制品制造业产值同比增长 18.7%，拉动区属规上工业总产值增长 1.8 个百分点；燃气生产和供应业产值同比增长 40.3%，拉动区属规上工业总产值增长 1.5 个百分点；通用设备制造业产值同比增长 35.1%，拉动区属规上工业总产值增长 1.4 个百分点。

3. 贸易：新入库企业拉动有力。今年全区共新增入库商贸单

位（含大个体）23户，其中批发业7户、零售业8户、住宿业2户、餐饮业6户。新增单位1—3月累计实现零售额0.19亿元，同比增长37.4%，拉动限额以上社会消费品零售额增长2.2个百分点。**汽车类消费贡献明显。**1—3月，全区限上企业汽车类完成零售额0.58亿元，同比增长7.3倍，拉动限额以上消费品零售额增长24.4个百分点，其中新能源汽车持续热销，零售额增长2178.2%。

（二）存在问题

1. GDP：一季度，国民经济核算九大行业门类中建筑业、房地产业呈负增长态势。

建筑业发展主要影响因素：一是在库21家建筑业企业，一季度，有2家企业产值上报为“0”（陕西和晟市政工程有限公司、陕西郡厦建设工程有限公司）影响建筑业增加值的增长。二是我区资质内建筑业企业本辖区市场份额占比低。近年来，房地产市场对建筑业企业资质要求提高，而我区资质内建筑业企业资质以二、三级为主，部分市场份额被中建、陕建等外省建筑业企业承建，导致我区建筑业企业工程量减少，影响建筑业产值。三是房地产行业下行冲击建筑业市场。房建市场表现不佳，房屋建筑项目施工进度放缓，承揽房地产业务的施工企业工程量开工量不足，对建筑业产值带来一定程度的影响。

房地产业发展主要影响因素：一是在库项目数量有限，部分项目投资额下降明显。1—3月，在库项目23个，去年同期29个，

项目数量同比下降 20.69%。部分项目投资额下降明显，吉利配套住宅项目、龙发天泉湾、天境住宅小区建设项目、金地格林项目由于接近尾声，投资额下降明显，金辉鹿鸣长滩一期、西安高陵锦云项目二期、鹿苑六号公馆、高陵玫瑰园受市场大环境影响，投资额明显下降。二是无房地产新增项目，制约后期投资与销售增长。1—3 月，房地产无新增项目，目前房地产市场疲软，新增项目不足，制约我区后期房地产开发投资及销售增长。

2. 工业：一是区属重点企业“陕西万方汽车零部件有限公司”、“西安欧德橡塑技术有限公司”业务重组，部分车间划转影响“汽车制造业”产值同比下降 16.6%。二是负增长企业的扩大，区属 147 家规上工业企业中有 77 家累计产值为负增长，较 1—2 月增加 7 家，占区属企业数量的 52.4%，77 家企业合计产值降幅 40.2%，共下拉区属产值增速 18.5 个百分点。其中累计产值增速低于-30%的企业有 40 家。三是部分行业市场形势不稳定影响。

饲料行业：一季度，猪肉价格继续保持低位运行，养殖行业亏损较为严重，中、小养殖户饲养积极性减弱，部分大型养殖场使用其定制料导致养殖客户减少。区属 5 家饲料企业产值较上年同期减少 0.48 亿元，同比下降 13.6%，下拉区属产值 1.5 个百分点。

商混企业：一季度，房地产市场出现降温，对商品混凝土的需求量有所减少，商混企业的生产和销售压力加大。区属 14 户商混企业剔除中兴混凝土净增因素，其余 13 家企业产值合计较上年同期产值减少 0.57 亿元，同比下降 27.6%，下拉区属产值 1.8 个百分

点。医药企业：受市场环境影响，医药行业量价齐跌，本年产量减少。区属 7 家医药制造企业全面负增长，产值较上年同期减少 0.23 亿元，同比下降 17.1%，下拉区属产值 0.7 个百分点。

3. 贸易：一是多个零售商品分类呈现下降趋势。1—3 月，受升级类商品消费需求下降影响，电子出版物及音像制品类零售额 0.3 万元，同比下降 57.1%；家用电器和音像器材类零售额 1173.3 万元，同比下降 18.9%。除此之外，人们在多个消费领域都减少了支出，意味着整体消费能力有所下降。烟酒类零售额 386.9 万元，同比下降 48.5%；西药类零售额 461 万元，同比下降 18.7%；建筑及装潢材料类零售额 1340.1 万元，同比下降 50.7%。二是重点行业下降明显。受成品油价格持续波动等因素影响，加之新能源车保有量的不断提升、汽油需求下降。1—3 月，以石油销售为主的四个企业陕西日兴能源有限公司、西安市高陵区农机综合服务站加油站、西安市高陵区姬家加油站和西安德福加油站分别下降 84.4%、34.4%、33.3%和 16.5%，合计下拉限上零售额 5.6 个百分点。

三、弱势指标运行情况及存在问题

从指标反馈结果看，投资和规上服务业已成为一季度区域经济发展的弱势短板指标。

（一）运行情况

1. 一季度区属投资同比下降 8.7%。其中，工业投资、工业技改投资、民间投资分别同比下降 36.3%、4.5%、24.9%。与全市平均水平相比：投资领域 4 项指标增速分别低于全市平均水平 6.1

个、39.3 个、25.3 个、33.6 个百分点；与全市区县相比：区属投资、工业投资、民间投资 3 项指标增速排位靠后，分别排全市十三区县第 11 位、第 7 位、第 9 位；与 1—2 月环比：区属投资增速、工业投资增速、民间投资增速分别较 1—2 月回落 30.9 个、2.5 个、3.4 个百分点。

2. 规上服务业内部行业发展不一。规上服务业 9 个小行业中 5 个呈下降趋势，特别是租赁和商务服务业（-49.53%）、水利、环境和公共设施管理业（-58.52%）、卫生和社会工作（-88.72%）三个行业营业收入下降最为明显。

（二）存在问题

1. 投资：一是新增项目少进度缓，后劲支撑力度不强。1—3 月份，我区仅新增投资项目 1 个（航空发动机锻造加工生产线技术改造项目），新增项目数量不足，加之基础设施投资大幅下降，今年政府类投资计划减少 80%，投资后劲支撑力度不强。二是在库项目投资贡献不足。在库项目投资进展较慢，在库 55 个项目中 26 个项目（占总项目数的 47.27%）3 月当月投资额为“0”，18 个项目 1—3 月累计完成投资为“0”，与去年同期相比，本期项目建设进度较慢，投资缺乏活力。三是房地产投资项目回落明显。一季度，占我区投资比重 22.9%的房地产开发投资同比下降 30.94%，下拉投资增长 9.4 个百分点。

2. 服务业：一是区属单位计入 GDP 的行业仍有空白。目前，我区区属行业仅包括租赁和商务服务业、文化、体育和娱乐业及

科学研究和技术服务业，互联网和相关服务+软件和信息技术服务业及居民服务、修理和其他服务业2个行业均在经开区域，区属仍为空白；二是龙头企业少，不利于整体稳定发展。全区27家规上服务业企业中，一季度累计营业收入过亿元的企业仅有1家（陕西京东信成供应链科技有限公司），仅占企业总数的3.7%，而这1家企业营业收入占到区属总量的85.8%。大多数企业规模普遍偏小，不利于整体持续稳定发展。

四、下一步工作建议

（一）加强“五上企业”培育，促进企业升规纳统。一是抓工作机制。建立部门信息共享长效机制，加强统计与税务、市场监管、投资商务、发改、住建等部门的联通互动，健全完善“政府领导、统计指导、行业主抓、街办主办”的“五上”企业培育工作机制。二是抓“准五上”企业库建设。建立健全以街办为主体的全区“准五上”企业培育库，并定期进行更新，及时将更新后的全区“准五上”企业名单反馈至行业主管部门，积极做好动员工作，引导企业及时纳统。三是抓重点帮扶。以成长性好的企业为重点，重点跟踪、培育扶持，力促早日升规纳统。

（二）加快项目谋划推进，促进投资落地成势。一是在库项目要加快建设。抢抓二季度项目建设的黄金期，坚持力量向项目集中、资源向项目集聚、要素向项目保障、政策向项目倾斜，高质高效抓好在库项目建设，切实扩大有效投资。二是未入库项目要抓紧入库。全面落实领导包抓和落实到底机制，全力解决重点

项目要素保障、统计入库等方面的困难和问题，力促重点项目尽快入库并开工建设，形成有效投资，为固投增长多做贡献。三是民间投资要加大投入。采取有效措施切实扩大民间投资，尤其是房地产行业，督促在库项目加快投入建设，同时要招引新的项目，着力吸引社会资本、民间资本进入高陵，补充后续不足的问题，增添投资后劲。四是社会投资要扫数入库。社会投资 500 万以上的均可入库纳统，建议各街办全面摸排各自辖区内的各类投资建设，切实做到扫街扫数，确保有效投资不遗不漏。五是工业投资和工业技改投资要应统尽统。工业投资和工业技改投资也是固投的重要组成部分，建议行业主管部门要摸清底数，全力发动各工业企业扩大生产投资和技术改造投入，做到应投尽投、应统尽统。

（三）加强潜力产能挖掘，促进工业生产稳定增长。一是建机制、定措施。制定落实工业稳增长相关措施，支持制造业高质量发展，积极推动重点产业链增产提效。二是稳存量、扩增量。建立企业问题清单和排名前十的龙头企业包抓机制，抓好稳产增产工作，力促企业稳产满产，加快发展；对工业园区已入园企业，尽快优选年产值过 2000 万的高质量企业入库纳统。三是挖潜量、补产量。持续关注负增长企业，特别是增速下滑后十名及零产值的企业，建立“走访+帮扶+销号”的滚动服务机制，帮助企业逐步恢复产能，为工业指标补欠赶超提供支撑。

（四）激发商贸市场活力，促进消费市场繁荣。一是抓消费信心提振。抢抓消费市场回暖机遇，依托我区饮食及文旅资源，

持续拓展景区、户外、美食等文化宣传，利用“五一”节假日消费热潮，做好提前宣传，通过迎合居民消费偏好和特点提前谋划，延伸消费服务一体化，实现商品消费链条化，刺激四大行业全品类商品销售全面提升。二是深挖农村消费潜力。目前农村网络消费活跃，增长空间较大，在提升农村传统商业网点的同时，加快建设村级物流服务体系，激活农村消费新增长点，释放农村消费潜力。三是加大限下培育。建议行业主管部门联动，各街办认真梳理各自辖区内名录库中的批发、零售、住宿、餐饮四个行业的限下企业，逐一进行核实，将有收银系统、经营稳定、成长性好的单位进行储备，确保样本单位的替换工作能够顺利开展，为促进消费打实基础。

附件：1. 2024 年 1—3 月全国、全省、全市及高陵区主要经济指标对照表

2. 2024 年 1—3 月西安市各区县经济运行一览表

附件 1

2024 年 1—3 月全国、全省、全市及高陵区主要经济指标对照表

指 标	全国			全省			全市			高陵区		
	1-3 月 总量	1-3 月 增速 (%)	上年同 期增速 (%)	1-3 月 总量	1-3 月 增速 (%)	上年同 期增速 (%)	1-3 月 总量	1-3 月 增速 (%)	上年同 期增速 (%)	1-3 月 总量	1-3 月 增速 (%)	上年同 期增速 (%)
生产总值（亿元）	296299	5.3	4.5	7898.55	4.2	5.3	2882.86	2.7	7.6	90.88	4.4	8.3
第一产业	11538	3.3	3.7	252.39	3.1	4.1	34.43	3.2	3.7	4.46	2.3	5.2
第二产业	109846	6.0	3.3	3859.41	5.6	4.1	911.07	1.9	9.9	45.04	3.0	8.6
第三产业	174915	5.0	5.4	3786.75	3.0	6.5	1937.36	3.0	6.6	41.38	6.3	8.4
规模以上工业增加 值（亿元）	—	6.1	3.0	—	7.0	3.2	—	2.7	11.6	—	6.8	12.3
固定资产投资（不 含农户）（亿元）	100042	4.5	5.1	—	3.1	9.0	—	-2.6	8.0	—	-8.7	21.2
#民间投资	51597	0.5	0.6	—	8.1	-6.4	—	8.7	-22.2	—	-24.9	-27.6
基础设施投资	—	6.5	8.8	—	—	8.5	—	-20.4	3.0	—	—	—
#房地产开发投资	22082	-9.5	-5.8	—	-0.9	4.9	—	5.2	14.8	—	—	—
#工业投资	—	13.4	8.6	—	12.0	17.0	—	3.0	22.2	—	-36.3	60.9
社会消费品零售总 额（亿元）	120327	4.7	5.8	—	2.5	8.6	1260.97	0.1	10.1	22.95	10.3	9.7
#限额以上企业（单 位）消费品零售额	45451	5.2	4.8	—	0.9	10.9	621.10	-2.6	12.6	2.63	12.9	16.4

指 标	全国			全省			全市			高陵区		
	1-3 月 总量	1-3 月 增速 (%)	上年同 期增速 (%)	1-3 月 总量	1-3 月 增速 (%)	上年同 期增速 (%)	1-3 月 总量	1-3 月 增速 (%)	上年同 期增速 (%)	1-3 月 总量	1-3 月 增速 (%)	上年同 期增速 (%)
进出口总值(亿元)	101693	5.0	4.8	1127.24	9.7	-11.3	1000.46	7.4	-13.7	—	—	—
出口	57378	4.9	8.4	748.77	14.7	-4.7	649.94	10.1	-9.1	—	—	—
进口	44315	5.0	0.2	378.47	0.9	-20.7	350.52	2.8	-20.6	—	—	—
一般公共预算收入 (亿元)			0.5	916.66	-0.6	-4.5	268.61	3.4	11.7	2.10	—	22.1
一般公共预算支出 (亿元)			6.8	1896.41	7.6	7.9	455.97	1.5	8.9	9.13	—	-3.3
期末金融机构人民 币存款余额(亿元)	2955054	7.9	12.7	68843.29	6.2	14.0	34728.28	5.9	13.3	561.56	4.2	14.7
期末金融机构人民 币贷款余额(亿元)	2470493	9.6	11.8	55894.90	9.2	11.3	36736.73	9.0	10.7	412.99	1.1	29.4
全体居民人均可支 配收入(元)	11539	6.2	5.1	8859	6.7	6.2	12013	6.5	5.9	10796	7.0	6.1
城镇居民人均可支 配收入(元)	15150	5.3	4.0	12021	5.7	5.1	14308	5.9	5.2	13167	6.3	5.3
农村居民人均可支 配收入(元)	6596	7.6	6.1	5098	8.5	7.0	5700	8.0	7.2	6557	8.1	7.2

备注：西安市、高陵区期末金融机构存贷款余额统计范围为本外币

附件 2

2024 年 1—3 月西安市各区县经济运行一览表

各区县	GDP			规上工业增加值		固定资产投资		社会消费品零售总额		
	总量 (亿元)	增速 (%)	增速 排名	增速 (%)	增速 排名	增速 (%)	增速 排名	总量 (亿元)	增速 (%)	增速 排名
西安市	2882.86	2.7	—	2.7	—	-2.6	—	1260.97	0.1	—
新城区	158.26	0.3	10	0.1	7	15.8	2	73.00	0.9	8
碑林区	284.83	2.4	7	-13.9	11	15.6	3	130.48	-1.1	11
莲湖区	193.49	3.1	5	6.5	3	6.7	6	133.00	-6.9	13
灞桥区	162.69	6.7	2	5.5	4	-23.2	13	14.99	-6.2	12
未央区	349.47	0.2	11	8.2	1	11.6	5	70.62	3.3	7
雁塔区	764.05	2.7	6	-8.6	9	-18.2	12	94.73	0.5	10
阎良区	81.82	6.2	3	8.2	1	22.1	1	11.98	5.3	5
临潼区	63.37	0.1	12	-13.3	10	-4.6	9	12.41	0.7	9
长安区	380.61	1.7	8	0.7	6	-7.5	10	17.11	22.8	1
鄠邑区	94.93	-3.8	13	1.5	5	1.1	8	9.76	16.3	3
蓝田县	32.84	0.4	9	-5.6	8	11.7	4	7.79	19.1	2
周至县	55.98	12.6	1	-54.2	12	3.0	7	10.51	5.2	6
高陵区	90.88	4.4	4	6.8	2	-8.7	11	22.95	10.3	4

