

通远街办 2022 年度部门决算

保密审查情况： 已审查

部门主要负责人审签情况：已审签

目 录

第一部分 部门概况

一、主要职责及内设机构二、决算单位构成三、人员情况

第二部分 2022 年度部门决算情况说明一、收入

支出决算总体情况说明二、收入决算情况说

明三、支出决算情况说明四、财政拨款收入支出决算总体情况说

明五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明六、一般公共预算

算财政拨款基本支出决算情况说明七、政府性基金预算财政拨款

收入支出决算情况说明八、国有资本经营预算财政拨款支出

决算情况说明

九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算情况说明

十、机关运行经费支出情况说明十一、政府采购支出情况说明十

二、国有资产占用及购置情况说明十三、预算

绩效情况说明

十四、其他需要说明的情况

第三部分 2022 年度部门决算表

一、收入支出决算总表二、收入决算表三、支

出决算表四、财政拨款收入支出决算总表五、一般公共预算财政

拨款支出决算表六、

一般公共预算财政拨款基本支出决算表七、政府性基金预算财政
拨款收入支出决算表

八、 国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、 财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表第四

部分 专业名词解释

第五部分 附 件

第一部分 部门概况

一、主要职责及内设机构

西安市高陵区通远街道办事处 2022 年在保障街办日常工作开展的基础上，保质保量完成上级下达的各项工作任务，在建及计划建设的项目稳步推进。

（一）主要职责。

1. 宣传贯彻执行党的路线、方针、政策和国家法律法规，执行上级党组织的决议、决定，团结、组织辖区党员和群众，保证党和政府各项决策部署在辖区顺利完成。

2. 对辖区基层党建、经济发展、城市管理、公共服务、基层治理、安全稳定等重大问题进行研究决定，支持街道办事处依法行使各项行政管理职能。

3. 负责街道党的思想、组织、作风和制度建设等工作。领导辖区思想政治工作和精神文明建设，开展群众性的政治思想教育，反映社情民意。

4. 负责街道机关中层干部和所属单位班子建设管理，按照干部管理权限，做好干部的培养、教育、选拔和管理工作。

5. 领导街道办事处和群团、社区、村委会等组织，支持和保证行政单位、经济组织和群众自治组织依照法律和各自章程充分行使职权，协调好各方面的关系。

6. 抓好社区和辖区无主管上级的非公有制经济组织、社会团体、中介组织的党建工作。 7. 协助上级人大、政协组织本辖区内人大代表、政协委员的学习、视察等活动，支持人大代表、政协委员依法行使权利。

8. 加强街道党工委自身建设，抓好街道、社区、农村党员的教育、管理和党员发展工作。

9. 承办区委交办的其他事项。

（二）内设机构。

党政综合办公室、党建工作办公室、城市综合管理办公室、社会事务办公室、区域发展办公室、区域发展办公室、党群服务中心、综合治理和网格化服务管理中心、统计站农业农村综合服务中心、综合执法队。

二、决算单位构成

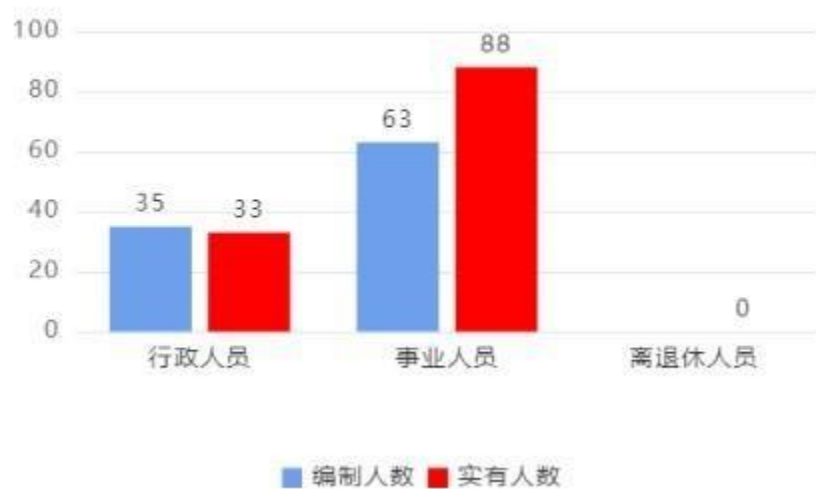
纳入 2022 年度本部门决算编制范围的单位共 1 个，包括本级。

序号	单位名称
1	西安市高陵区通远街道办事处（本级）

三、人员情况

截至 2022 年底，本部门人员编制 98 人，其中行政编制 35 人、事业编制 63 人；实有人员 121 人，其中行政 33 人、事业 88 人。单位管理的离退休人员 0 人。

人员对比图



第二部分 2022 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2022 年度收入总计、支出总计均为 4,597.95 万元，与上年相比收入总计、支出总计均减少 23,402.73 万元，下降 83.58%，下降的主要原因是：拆迁项目减少，政府压缩支出。



二、收入决算情况说明

2022 年度本年收入合计 4,597.95 万元，其中：财政拨款收入 4,597.95 万元，占 100%。

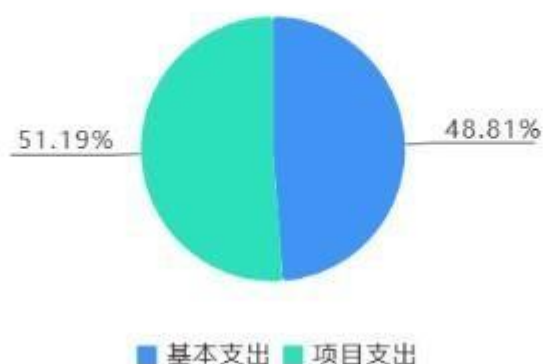
收入结构图



三、支出决算情况说明

2022 年度本年支出合计 4,597.95 万元，其中：基本支出 2,244.18 万元，占 48.81%；项目支出 2,353.77 万元，占 51.19%。

支出结构图

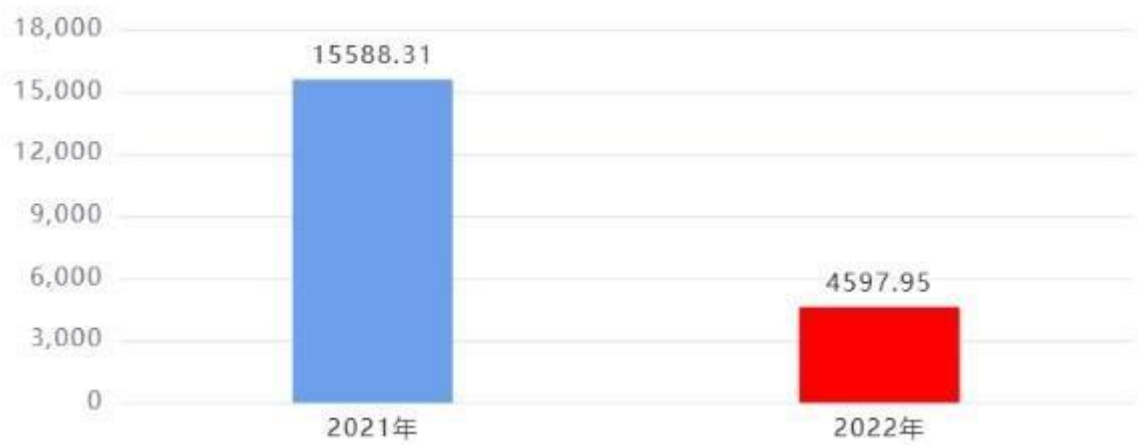


四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2022 年度财政拨款收入总计、支出总计均为 4,597.95 万元，与上年相比收入总计、支出总计均减少 10,990.36 万元，下降

70.5%，下降的主要原因是：拆迁项目减少，政府压缩支出。

财政拨款收入、支出总计对比图（单位：万元）



五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

2022 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算 2360.68 万元，支出决算 3,240.82 万元，完成年初预算的 137.28%，占本年支出合计的 70.48%。与上年相比，财政拨款支出减少 211.03 万元，下降 6.11%，下降的主要原因是：拆迁项目减少，政府压缩支出。

财政拨款支出对比图（单位：万元）



按照政府功能分类科目，其中：

1. 一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）行政运行（项）。年初预算 576.95 万元，支出决算 1,053.03 万元，完成年初预算的 182.52%。决算数大于年初预算数的主要原因是：一般公共服务支出增加。

2. 一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）一般行政管理事务（项）。年初预算 169 万元，支出决算 194.01 万元，完成年初预算的 114.8%。决算数大于年初预算数的主要原因是：经费增加。

3. 一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）信访事务（项）。年初预算 0 万元，支出决算 2.7 万元，决算数大于年初预算数的主要原因是：年初未预算，追加预算。

4. 一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）事业运行（项）。年初预算 595.23 万元，支出决算 751.26 万元，完成年初预算的 126.21%。决算数大于年初预算数的主要原因是：人员变化。

5. 一般公共服务支出（类）群众团体事务（款）工会事务（项）。年初预算 8.97 万元，支出决算 8.97 万元，完成年初预算的 100.00%。

6. 一般公共服务支出（类）组织事务（款）一般行政管理事务（项）。年初预算 0 万元，支出决算 0.4 万元。决算数大于年初预算数的主要原因是：年初未预算，追加预算。

7. 文化旅游体育与传媒支出（类）文化和旅游（款）其他文化和旅游支出（项）。年初预算 0 万元，支出决算 5 万元。决算数大于年初预算数的主要原因是：年初未预算，追加预算。

8. 社会保障和就业支出（类）人力资源和社会保障管理事务（款）其他人力资源和社会保障管理事务支出（项）。年初预算 0 万元，支出决算 2.89 万元。决算数大于年初预算数的主要原因是：年初未预算，追加预算。

9. 社会保障和就业支出（类）其他社会保障和就业支出（款）其他社会保障和就业支出（项）。年初预算 0 万元，支出决算 11.04 万元。决算数大于年初预算数的主要原因是：年初未预算，追加预算。

10. 卫生健康支出（类）公共卫生（款）突发公共卫生事件应急处理（项）。年初预算 0 万元，支出决算 1 万元。决算数大于年初预算数的主要原因是：年初未预算，追加预算。

11. 城乡社区支出（类）城乡社区环境卫生（款）城乡社区环境卫生（项）。年初预算 334.62 万元，支出决算 295.56 万元，完成年初预算的 88.33%。决算数小于年初预算数的主要原因是：压缩支出。

12. 农林水支出（类）农业农村（款）科技转化与推广服务（项）。年初预算 0 万元，支出决算 4.5 万元。决算数大于年初预算数的主要原因是：年初未预算，追加预算。

13. 农林水支出（类）农业农村（款）农村社会事业（项）。年初预算 0 万元，支出决算 33.5 万元。决算数大于年初预算数的主要原因是：年初未预算，追加预算。

14. 农林水支出（类）农业农村（款）其他农业农村支出

（项）。年初预算 0 万元，支出决算 215.6 万元。决算数大于年初预算数的主要原因是：年初未预算，追加预算。

15. 农林水支出

（类）农村综合改革（款）对村民委员会和村党支部的补助

（项）。年初预算 473.8 万元，支出决算 453.2 万元，完成年初预算的 95.65%。决算数小于年初预算数的主要原因是：经费科目调整。

16. 交通运输支出（类）公路水路运输（款）其他公路水路运输支出

（项）。年初预算 47.59 万元，支出决算 39.69 万元，完成年初预算的 83.4%。决算数小于年初预算数的主要原因是：经费科目调整。

17. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金

（项）。年初预算 154.51 万元，支出决算 168.47 万元，完成年初预算的 109.04%。决算数大于年初预算数的主要原因是：人员工资调整。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2022 年度一般公共预算财政拨款基本支出 2,244.18 万元，包括人员经费和公用经费。其中：

（一）人员经费 2,118.09 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、生活补助、奖励金。

(二) 公用经费 126.09 万元，主要包括：办公费、电费、维修(护)费、劳务费、工会经费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

七、 政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

2022 年度政府性基金预算财政拨款年初结转和结余 0 万元，收入决算 1,353.27 万元，支出决算 1,353.27 万元，年末结转和结余 0 万元。具体支出情况如下：

1. 城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入安排的支出（款）农村基础设施建设支出（项）。本年支出决算 1,308.61 万元，主要用于：政府拆迁项目过渡费。

2. 城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入安排的支出（款）其他国有土地使用权出让收入安排的支出（项）。本年支出决算 44.66 万元，主要用于：蔬菜大棚耳房建设和全省两委换届现场环境卫生整治。

八、 国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2022 年度国有资本经营预算财政拨款年初结转和结余 0 万元，收入决算 3.86 万元，支出决算 3.86 万元，年末结转和结余 0 万元。

具体支出情况如下：

1. 国有资本经营预算支出（类）解决历史遗留问题及改革成本支出（款）国有企业退休人员社会化管理补助支出（项）。本年支出决算3.86万元，主要用于：国有企业退休人员社会化管理经费支出。

九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算情况说明

（一）“三公”经费支出决算情况说明。2022年度财政拨款安排

“三公”经费支出预算16.99万元，支出决算16.99万元，完成预算的100%。决算数较上年增加的主要原因是公务用车运行费用增加。

1. 因公出国（境）费支出情况说明。

本年度无财政拨款因公出国（境）费支出。

2. 公务用车购置费支出情况说明。

本年度无财政拨款公务用车购置费支出。

3. 公务用车运行维护费支出情况说明。

2022年度财政拨款安排公务用车运行维护费预算16.99万元，支出决算16.99万元，完成预算的100%。

4. 公务接待费支出情况说明。

本年度无财政拨款公务接待费支出。

（二）培训费支出情况说明。

本年度无财政拨款培训费支出。

（三）会议费支出情况说明。

本年度无财政拨款会议费支出。

十、机关运行经费支出情况说明

2022 年度机关运行经费预算 126.09 万元，支出决算 126.09 万元，完成预算的 100%。支出决算比上年减少 18.35 万元，主要原因是：缩减支出。

十一、政府采购支出情况说明

（一） 2022 年度政府采购支出总额共 1,748.42 万元，其中：政府采购货物支出 22.87 万元、政府采购工程支出 1,499.65 万元、政府采购服务支出 225.9 万元。

（二） 政府采购授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出合同总额的 0%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元，占授予中小企业合同金额的 0%；货物采购授予中小企业合同金额占政府采购货物支出合同的 0%，工程采购授予中小企业合同金额占政府采购工程支出合同的 0%，服务采购授予中小企业合同金额占政府采购服务支出合同的 0%。

十二、国有资产占用及购置情况说明

截至 2022 年末，本部门共有车辆 10 辆，其中机要通信用车 1 辆，执法执勤用车 2 辆，其他用车 7 辆，主要是综合执法车辆、垃圾车、洒水车、吸尘车。单价 100 万元（含）以上设备（不含车辆）0 台（套）。

2022 年当年购置车辆 0 辆；购置单价 100 万元以上的设备 0 台（套）。

十三、预算绩效情况说明

（一）预算绩效管理工作开展情况说明。

根据预算绩效管理要求，本部门组织开展了 2022 年度部门整体支出绩效自评工作，从评价情况来看，以学习贯彻市、区党代会精神为指引，按照“一二三六”发展思路，围绕九个方面重点工作，多措并举、狠抓落实，全力推动通远经济社会高质量发展。

本部门在部门决算中反映通远街办疫情防控期间农产品采购资金（芹菜配送）项目等 1 个一级项目的绩效自评结果，涉及预算资金 215.6 万元，占部门预算项目支出总额的 9.14%。

本部门 2022 年度无主管专项资金。

组织对陕西交通职业技术学院征地拆迁项目等 1 个项目开展了部门重点评价，涉及资金 68000 万元，从评价情况来看，2019 年 12 月 12 日，陕西高陵产教融合推进会上，高陵发出了产教融合宣言。一年多来，高陵区以“南有长安大学城、北有高陵职教城”为目标，倾力规划建设陕西第一家产教园区先后与 8 所院校签订战略合作框架协议。着眼全省高等教育长远发展，统筹解决陕西交通职业技术学院办学用地不足问题。

（二）部门整体支出绩效自评结果。

根据年度设定的绩效目标，部门整体支出自评得分 96，全年预算数 4752.59 万元，执行数 4752.59 万元，完成预算的 100%。本年度本部门总体运行情况及取得的成绩：通远街道以学习贯彻市、区党代会精神为指引，按照“一二三六”发展思路，围绕九个方面重点工作，多措并举、狠抓落实，全力推动通远经济社会高质量发展。现将工作情况汇报如下：

（一）经济指标方面。组建工作专班，定期开展走访，大力度宣传稳经济保增长相关政策，协调解决企业项目困难问题，力促经济平稳增长。1-8 月份，规模以上工业总产值完成 23197 万元；1-6 月份，社会消费品零售额完成 15650.8 万元；1-6 月份，农村居民人均可支配收入 10921 元。

（二）重点项目方面。第一时间抽调精兵强将，明确目标任务，砸实工作责任，按时完成西阎快速干线（一期）建设项目 9 户房屋拆迁赔付任务，按要求完成智能制造产业园项目一期 568 亩土地净地交付任务。同时，按标准兑付发放相关征迁资金，全力保障好征迁群众利益。年初至今，位于辖区内的文体中心、创想学校、陕交院、智能制造产业园和集体经济等多个项目，先后承办了市区两级重点项目观摩会。（三）集体经济方面。以仁村、东张市村、灰堆村等 9 个村为重点先行先试，积极探索发展壮大村集体经济新路径、新模式。特别是东张市村在观光园一期取得成效的基础上，已完成二期建设，并配套建成提供特色农家餐饮服务，大力发展集体经济第三产业；灰堆村党建生态农业观光园示范种植高品质葡萄、火龙果等，逐步带动群众推广种植，为群众增收致富探索出新路子；仁村党建花园农场、大夫雷村电商产业园通过积极运营，相继实现村民分红；生王村在发展玫瑰园的同时，根据地理优势推进高标

准农田建设；通远村结合红色美丽村庄建设，高标准建成 30 亩秦枣园及占地 5 亩的连栋温室和 4 栋日光温室大棚，种植高品质草莓，预计 11 月上市。今年 9 月 21 日，在何村成功筹办了国家乡村振兴局的调研迎检。（四）人居环境方面。一是探索建立商户“三包”、农户“四自一包”等制度及五级网格化管理体系，积极提升镇域环境，规范整治早市、夜市、集市，形成环境管理精细化、制度化。二是以高速引线、高泾路、高三路、白生路等主要路段及高速出口、民大旧址、高陵场畔、等重点区域为核心，大力开展植树增绿和违建拆除工作，实现主干道、重点路段区域美化绿化。三是每周各村组织街村组干部、党员志愿者及保洁员至少开展 1 次大清扫大整治活动，不断提升党员群众保洁的自觉性和主人翁意识，推动通远人居环境再上新台阶。（五）文化产业方面。围绕“党旗红、生态优、产业强、农民富、乡风好”目标任务，加快推进通远村红色美丽村庄建设，创建工作已基本完成。乡村记忆博物馆已确定整体规划，完成设计图，预计今年 11 月底完成建设。依托西北民大、高陵场畔等品牌景区及东张市村、灰堆村等采摘点，广泛开展红色文化、农耕文化娱乐活动，不断加强宣传推介，在“五一”期间累计接待 2000 余人次，收入 10 万余元。（六）社会治理方面。一是全力推动党建、综治“两网融合”，18 名专职网格员、73 名兼职网格员网上联动、线下行动，累计处理各类问题 16349 件，办结率达到了 100%。二是按照主城区建设标准，在“净、管、运、维、畅”上用足功夫，建立健全精细化、科学化、规范化的城市管理体系。三是紧抓信息化发展趋势，以智慧党建为引领，发挥

“互联网+服务”作用，树立何村美丽党建+数字乡村+网格化管理的基层治理新模式，做到让群众少跑路、让数据多跑路。9月22日，何村社会治理工作代表全区迎检，得到了省委政法委的充分肯定。（七）疫情防控方面。组织全体街村干部学习新冠肺炎防控方案（第九版），不断强化思想认识、克服麻痹思想，严格落实常态化疫情防控各项措施，进一步提升联防联控的浓厚氛围，全力筑牢防控屏障。累计发放宣传海报6000余张，设立党员先锋岗

19个、应急突击队19支，开展全员核酸检测65次，管控重点人员400余人次，电话核查18000余人次，完成加强针接种24483剂次，60岁以上人群第一针7894剂次、第二针7658剂次。

（八）民生保障方面。严格落实防返贫监测机制，定期走访困难群众，及时发现问题、解决困难。发放独生子女保健费80余万元，办理计生家庭综合保险1300余户；办理退役军人优待证900余人，慰问老军人24人；慰问残疾人242人，发放残疾人生活补贴589人；新增就业200余人，注册个体营业执照260个、注销变更220个。整治提升辖区133处坟园，为群众发放10000余棵柏树，让清明祭扫更加绿色环保。（九）社会稳定方面。重要时间节点建立专班，确保8名信访重点人等各类重点群体在管在控。积极开展风险隐患及矛盾纠纷排查化解工作，累计梳理风险隐患18个，化解10个、稳控8个；调处矛盾纠纷85件；开展法治宣传8场次，解答群众法律咨询90件。严格落实安全生产属地责任，发放安全防火手册20000余份，悬挂宣传横幅50余条，对辖区52家生产经营单位开展全面安全生产排查，下发整改通知书

31 份，并全部落实整改措施。（十）作风建设方面。大力推进

“转作风、强担当、抓落实、促发展”干部作风整顿教育及作风建设专项行动，强化组织领导、紧抓学习教育、细化督导检查，积极开展问题自查，机关自查出 14 个问题，村组自查出 9 个问题。全面开展社会矛盾大接访、大排查、大化解 “清零行动”，接访群众 21 人次，排查民生保障、征迁安置、人居环境和疫情防控等领域 4 个问题、化解 4 个问题，全力解决好群众反映的热点难点问题，确保作风建设走深走实。

发现的问题及原因：一是因疫情影响，部分企业个体经营发展受阻，导致产值出现负增长；二是改革创新意识不强，干部思想意识、工作能力与新时代基层工作需要存在差距，不能很好适应发展需要，调整步伐缓慢；三是实施乡村振兴、发展壮大集体经济的思路还不宽，推进产业调整的措施还不够多。四是有的村管理能力不强，在工作方面办法不多、思路不清，缺少有效吸引凝聚群众的措施。下一步改进措施：一是统筹推进抓防控。强化思想认识、克服麻痹思想，持续抓实卡口值守、每日摸排、人员管控及公共场所扫码测温等疫情防控措施，严守防疫“主阵地”，筑牢安全屏障。二是探索创新抓党建。牢固树立党建引领意识，切实增强抓党建、打基础的政治自觉和行动自觉，严格落实“三会一课”、“主题党日”等制度，对党员开展经常性的学习教育，不断提升党员整体素质，增强“四个意识”，强化表率带动作用。

三是主动作为抓发展。积极推进、协调重大项目落地建设、投产见效，全力以赴做好创想小镇、智能家居制造产业园、陕汽扩能二期等项目的服务保障工作，实现通远一二三产业齐头并进、融合发展。四是集中精力抓生

态。坚持把联动整治、合力整治和全域整治贯穿于城乡环境建设始终，加快推进东张市村、仁村秸秆综合利用项目建设，从根本上解决农作物秸秆、菜蔓、树枝等乱堆乱倒问题。五是千方百计抓民生。用足用活各项惠民政策，紧扣“四美”目标，改善提升基础设施建设，积极推行行业培训，培育懂技术、善经营、会管理的新型农民，打通服务群众“最后一公里”，不断提高安全感、满意度和幸福值。六是勇于担当抓稳定。

围绕征地拆迁、土地流转等突出问题，持续开展矛盾纠纷排查化解工作，全力维护社会稳定。长期开展安全生产大宣传、大排查、大整治，狠抓重点行业、重点场所、重点领域监管工作，及时消除安全隐患。

西安市高陵区通远街道办事处部门整体支出绩效自评表

(2022年度)

部门（单位）名称			西安市高陵区通远街道办事处									
年度主要任务完成情况	任务名称	主要内容	完成情况	全年预算数（万元）			全年执行数（万元）			分值	执行率	得分
				总额	财政拨款	其他资金	总额	财政拨款	其他资金			
	街办日常运转、人员经费、村级人员经费、环卫工作经费等	保障街办日常工作有序进行，保障各级人员经费按时发放，保障环卫任务圆满完成	100%	4,752.59	4,752.59		4,752.59	4,752.59		10	100%	10
										—		—
	金额合计			4,752.59	4,752.59		4,752.59	4,752.59		10	100%	10
预期目标（年初设定）							目标实际完成情况					
年度总体目标完成情况	保障街办日常工作开展；保质保量完成上级下达的各项工作任务；在建及计划建设的项目稳步推进；争取在目标考核中取得优秀的成绩						1.宣传贯彻落实党和政府的各项方针、政策，根据国家的政策、法令和上级政府的决定，制定辖区内实施的具体方案，并组织实施。 2.负责制定、实施街道社会发展规划，做好辖区经济组织的服务工作；做好城乡一体化建设的组织实施和拆迁安置工作，督促协调各项公共配套设施的落实，维护良好投资环境；负责经济数据统计上报工作。 3.负责辖区综合事务管理，行使组织领导、综合协调、监督监察等行政管理职责；负责辖区公共服务设施建设；协助有关部门搞好防火救灾、社会救助、拥军优属、殡葬、老龄、妇幼及维护残疾人合法权益等工作；配合搞好辖区科技、教育、文化、卫计、劳动就业等工作；做好城镇居民基本养老保险、居民医保（合疗）、职工医保等社会保障工作。 4.做好辖区城市管理相关工作，负责辖区市容环卫相关工作，维护市政基础设施；贯彻落实有关环境保护法律法规和方针政策以及治污减霾工作相关规定，拟订辖区治污减霾网格化管理工作计划，并组织实施。 5.指导农村（社区）自治组织建设，指导村（居）委会履行职责，提高管理服务能力。指导社区居民委员会、业主委员会建设；指导社区居委会配合相关部门做好物业公司监督管理工作；配合做好检查督促新建、改建和改造住宅的公建配套设施的落实工作。 6.负责辖区社区稳定、社会治安综合治理、基层法制建设、矛盾纠纷排查化解工作；负责辖区实有人口的服务管理工作；负责校园周边安全因素的排查化解工作，各类突发事件防范处置工作；协调做好安置帮教、社区矫正工作；配合公安机关打击犯罪，做好禁毒工作。 7.负责安全生产法律法规和安全知识宣传教育工作，对辖区社区（村）和生产经营单位及村民自建房进行安全管理；配合开展安全隐患的排查、治理和安全事故的处理工作，负责安全事故的统计上报；配合做好食品安全的法规宣传和监督管理工作。 8.协助做好应急、防汛、防震、抢险、人防、房屋管理等工作；协助做好国防动员、民兵训练和公民服役等工作。 9.承办区委、区政府交办的其他事项。					
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	指标内容	年度指标值	实际完成值	分值	得分					
	产出指标（50分）	数量指标	街办及各行政村	13	13	12.5	12.5					
		质量指标	提升街办年度目标考核工作及及时有效完成街办及上级部门安排的各项	优秀	优秀	12.5	12.5					
		时效指标	工作任务	12/31/2022	12/31/2022	12.5	12.5					
		成本指标	预算控制数	4752.59 万元	4752.59 万元	12.5	12.5					
	效益指标（30分）	经济效益指标										
		社会效益指标	社会评价、村容村貌、人居环境等各方面稳固提升，辖区内保持整洁	提升	提升	15	13					
		生态效益指标										
可持续影响指标		树立在人民群众心目中政府部门良好形象，提升群众满意度，工作能力及工作态度让群众认可	提高	提高	15	13						

	满意度指标 (10 分)	服务对象满意度指标	人民群众对街办工作及办事效率满意度	95% ^{以上}	96%	10	10
总分						100	96

（三）项目绩效自评结果。

本部门在部门决算中反映通远街办疫情防控期间农产品采购资金（芹菜配送）1个一级项目的绩效自评结果。

具体见下：

1. 通远街办疫情防控期间农产品采购资金（芹菜配送）项目绩效自评综述：全年预算数 215.6 万元，执行数 215.6 万元，完成预算的 100%。项目绩效目标完成情况：及时支付疫情期间采购芹菜费用，保障疫情期间蔬菜供应和农民权益。发现的问题及原因：无。下一步改进措施：无。

疫情防控期间农产品采购资金（芹菜配送）项目绩效自评表

（2022 年度）

项目名称		疫情防控期间农产品采购资金（芹菜配送）项目							
主管部门		西安市高陵区财政局			实施单位		中共西安高陵区委宣传部		
项目资金（万元）			年初预算数	全年预算数（A）	全年执行数（B）	分值	执行率（B/A）	得分	
		年度资金总额	197.1	215.6	215.6	10	100%	10	
		其中：当年财政拨款	197.1	215.6	215.6	—		—	
		上年结转资金				—		—	
		其他资金				—		—	
年度总体目标完成情况	预期目标（年初设定）				实际完成情况				
	及时支付疫情期间采购芹菜费用，保障疫情期间蔬菜供应和农民权益。				及时支付疫情期间采购芹菜费用，保障疫情期间蔬菜供应和农民权益。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标 (50分)	数量指标	涉及行政村		18 个	18 个	10	10	
			涉及供给芹菜户数		20000 户	18000 户	15	12	疫情期间芹菜需求量大
			月		12 个月	12 个月	10	10	
			资金		资金总额	215.6 万元	10	10	
	效益指标 (30分)	社会效益指标	蔬菜供应及菜农权益满意度		≥95%	98%	30	28	产量及人工有限，个别地区未及时送达
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	群众满意度		≥95%	97%	10	10	
	总分						100	95	

（四）专项资金绩效自评结果。

本部门无主管专项资金。

（五）部门重点评价项目绩效评价结果。

1. 陕西交通职业技术学院征地拆迁项目。本部门对陕西交通职业技术学院征地拆迁项目开展了部门重点绩效评价，评价得分95，综合评价等级为“A”（B、C、D）。详见所附报告《陕西交通职业技术学院项目绩效评价报告》

（六）财政重点评价项目绩效评价结果

1. 美丽乡村建设专项资金。评价得分76.6分，综合评价等级为“C”（B、C、D），详见所附报告《美丽乡村建设专项资金项目绩效评价报告》。

十四、其他需要说明的情况

1. 决算公开表格中金额数值保留两位小数，公开数据为四舍五入计算结果；个别数据项之间，个别数据合计项与分项数字之和存在小数点后尾差。

2. 决算公开表格中部分数据约值万元时显示为零，实际不为零。

3. 本部门的决算数据反映1个预算单位的数据汇总情况。

4. 与年初预算单位相比无变化。

5. 本部门所属单位只有部门本级，部门本级不再按单位重复公开。

6. 决算公开联系方式及信息反馈渠道。联系电话：（029）86080125。如电话号码发生变更，请通过其他公开渠道另行获取，本文本不再更新。

第三部分 2022 年度部门决算表_{目录}

序号	内容	是否空表	表格为空的理由
表 1	收入支出决算总表	否	
表 2	收入决算表	否	
表 3	支出决算表	否	
表 4	财政拨款收入支出决算总表	否	
表 5	一般公共预算财政拨款支出决算表	否	
表 6	一般公共预算财政拨款基本支出决算表	否	
表 7	政府性基金预算财政拨款收入支出决算表	否	
表 8	国有资本经营预算财政拨款支出决算表	否	
表 9	财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表	否	

编制部门：通远街办

金额单位：万元

收入			支
项目	行次	决算数	项目
栏次		1	栏次
一、一般公共预算财政拨款收入	1	3,240.82	一、一般公共服务支出
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	1,353.27	二、外交支出
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	3.86	三、国防支出
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出
五、事业收入	5		五、教育支出
六、经营收入	6		六、科学技术支出
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出
	9		九、卫生健康支出
	10		十、节能环保支出
	11		十一、城乡社区支出

	12		十二、农林水支出
	13		十三、交通运输支出
	14		十四、资源勘探工业信息等支出

收入支出决算总表公开 01 表编制部门：通远街办 金额单

位：万元

编制部门：通远街办

金额单位：万元

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

	15		十五、商业服务业等支出
	16		十六、金融支出
	17		十七、援助其他地区支出
	18		十八、自然资源海洋气象等支出
	19		十九、住房保障支出
	20		二十、粮油物资储备支出
	21		二十一、国有资本经营预算支出
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出
	23		二十三、其他支出
	24		二十四、债务还本支出
	25		二十五、债务付息支出
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出
本年收入合计	27	4, 597. 95	本年支出合计
使用非财政拨款结余	28		结余分配
年初结转和结余	29		年末结转和结余
总计	30	4, 597. 95	总计

编制部门：通远街办

金额单位：万元

收入决算表

公开 02 表

项目	本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科目名称							
栏次	1	2	3	4	5	6	7
合计	4,597.95	4,597.95					
一般公共服务支出	2,010.38	2,010.38					
政府办公厅（室）及相关机构事务	2,001.01	2,001.01					
行政运行	1,053.03	1,053.03					
一般行政管理事务	194.01	194.01					
信访事务	2.70	2.70					
事业运行	751.26	751.26					
群众团体事务	8.97	8.97					
工会事务	8.97	8.97					
组织事务	0.40	0.40					
一般行政管理事务	0.40	0.40					

编制部门：通远街办

金额单位：万元

文化旅游体育与传媒支出	5.00	5.00					
文化和旅游	5.00	5.00					
其他文化和旅游支出	5.00	5.00					
社会保障和就业支出	13.92	13.92					

人力资源和社会保障管理事务	2.89	2.89					
其他人力资源和社会保障管理事务支出	2.89	2.89					
其他社会保障和就业支出	11.04	11.04					
其他社会保障和就业支出	11.04	11.04					
卫生健康支出	1.00	1.00					
公共卫生	1.00	1.00					
突发公共卫生事件应急处理	1.00	1.00					
项目	本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科目名称							
栏次	1	2	3	4	5	6	7
城乡社区支出	1,648.83	1,648.83					
城乡社区环境卫生	295.56	295.56					
城乡社区环境卫生	295.56	295.56					
国有土地使用权出让收入安排的支出	1,353.27	1,353.27					

编制部门：通远街办

金额单位：万元

农村基础设施建设支出	1,308.61	1,308.61					
其他国有土地使用权出让收入安排的支出	44.66	44.66					
农林水支出	706.80	706.80					

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

编制部门：通远街办

金额单位：万元

农业农村	253.60	253.60					
科技转化与推广服务	4.50	4.50					
农村社会事业	33.50	33.50					
其他农业农村支出	215.60	215.60					
农村综合改革	453.20	453.20					
对村民委员会和村党支部的补助	453.20	453.20					
交通运输支出	39.69	39.69					
公路水路运输	39.69	39.69					
其他公路水路运输支出	39.69	39.69					
住房保障支出	168.47	168.47					
住房改革支出	168.47	168.47					
住房公积金	168.47	168.47					
国有资本经营预算支出	3.86	3.86					
解决历史遗留问题及改革成本支出	3.86	3.86					

国有企业退休人员社会化管理补助支出	3.86	3.86					
项目	本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出	
科目名称							
栏次	1	2	3	4	5	6	
合计	4,597.95	2,244.18	2,353.77				
一般公共服务支出	2,010.38	1,813.26	197.11				
政府办公厅（室）及相关机构事务	2,001.01	1,804.29	196.71				
行政运行	1,053.03	1,053.03					
一般行政管理事务	194.01		194.01				
信访事务	2.70		2.70				
事业运行	751.26	751.26					
群众团体事务	8.97	8.97					
工会事务	8.97	8.97					
组织事务	0.40		0.40				

支出决算表

公开 03 表

编制部门：通远街办

金额单位：万元

一般行政管理事务	0.40		0.40			
文化旅游体育与传媒支出	5.00		5.00			
文化和旅游	5.00		5.00			
其他文化和旅游支出	5.00		5.00			

社会保障和就业支出	13.92	2.89	11.04			
人力资源和社会保障管理事务	2.89	2.89				
其他人力资源和社会保障管理事务支出	2.89	2.89				
其他社会保障和就业支出	11.04		11.04			
其他社会保障和就业支出	11.04		11.04			
卫生健康支出	1.00		1.00			
公共卫生	1.00		1.00			
突发公共卫生事件应急处理	1.00		1.00			
项目	本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目名称						
栏次	1	2	3	4	5	6
城乡社区支出	1,648.83	259.56	1,389.27			
城乡社区环境卫生	295.56	259.56	36.00			
城乡社区环境卫生	295.56	259.56	36.00			

编制部门：通远街办

金额单位：万元

国有土地使用权出让收入安排的支出	1,353.27		1,353.27			
农村基础设施建设支出	1,308.61		1,308.61			
其他国有土地使用权出让收入安排的支出	44.66		44.66			

农林水支出	706.80		706.80			
农业农村	253.60		253.60			
科技转化与推广服务	4.50		4.50			
农村社会事业	33.50		33.50			
其他农业农村支出	215.60		215.60			
农村综合改革	453.20		453.20			
对村民委员会和村党支部的补助	453.20		453.20			
交通运输支出	39.69		39.69			
公路水路运输	39.69		39.69			
其他公路水路运输支出	39.69		39.69			
住房保障支出	168.47	168.47				
住房改革支出	168.47	168.47				
住房公积金	168.47	168.47				
国有资本经营预算支出	3.86		3.86			

编制部门：通远街办

金额单位：万元

解决历史遗留问题及改革成本支出	3.86		3.86			
国有企业退休人员社会化管理补助支出	3.86		3.86			

注：本表反映部门本年度各项支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收入支出
决算总表

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一般公共预算财政拨款	1	3,240.82	一、一般公共服务支出	33	2,010.38	2,010.38		
政府性基金预算财政拨款	2	1,353.27	二、外交支出	34				
国有资本经营财政拨款	3	3.86	三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	5.00	5.00		
	8		八、社会保障和就业支出	40	13.92	13.92		
	9		九、卫生健康支出	41	1.00	1.00		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43	1,648.83	295.56	1,353.27	
	12		十二、农林水支出	44	706.80	706.80		

编制部门：通远街办

金额单位：万元

	13		十三、交通运输支出	45	39.69	39.69		
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				

公开 04
表

	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50				
	19		十九、住房保障支出	51	168.47	168.47		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	3.86			3.86
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	4,597.95	本年支出合计	59	4,597.95	3,240.82	1,353.27	3.86
转和结余	28		年末结转和结余	60				
共预算财政拨款	29			61				
基金预算财政拨款	30			62				

编制部门：通远街办

金额单位：万元

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
本经营预算财政拨款	31			63				
总计	32	4,597.95	总计	64	4,597.95	3,240.82	1,353.27	3.86

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	3,240.82	2,244.18	996.64
201	一般公共服务支出	2,010.38	1,813.26	197.11
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	2,001.01	1,804.29	196.71
2010301	行政运行	1,053.03	1,053.03	
2010302	一般行政管理事务	194.01		194.01
2010308	信访事务	2.70		2.70
2010350	事业运行	751.26	751.26	
20129	群众团体事务	8.97	8.97	
2012906	工会事务	8.97	8.97	
20132	组织事务	0.40		0.40

编制部门：通远街办

金额单位：万元

2013202	一般行政管理事务	0.40		0.40
207	文化旅游体育与传媒支出	5.00		5.00
20701	文化和旅游	5.00		5.00

一般公
共预算
财政拨
款支出
决算表

公开 05 表

2070199	其他文化和旅游支出	5.00		5.00
208	社会保障和就业支出	13.92	2.89	11.04
20801	人力资源和社会保障管理事务	2.89	2.89	
2080199	其他人力资源和社会保障管理事务支出	2.89	2.89	
20899	其他社会保障和就业支出	11.04		11.04
2089999	其他社会保障和就业支出	11.04		11.04
210	卫生健康支出	1.00		1.00
21004	公共卫生	1.00		1.00
2100410	突发公共卫生事件应急处理	1.00		1.00
212	城乡社区支出	295.56	259.56	36.00
21205	城乡社区环境卫生	295.56	259.56	36.00
项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3

编制部门：通远街办

金额单位：万元

2120501	城乡社区环境卫生	295.56	259.56	36.00
213	农林水支出	706.80		706.80
21301	农业农村	253.60		253.60
2130106	科技转化与推广服务	4.50		4.50

2130126	农村社会事业	33.50		33.50	注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。
2130199	其他农业农村支出	215.60		215.60	
21307	农村综合改革	453.20		453.20	
2130705	对村民委员会和村党支部的补助	453.20		453.20	
214	交通运输支出	39.69		39.69	
21401	公路水路运输	39.69		39.69	
2140199	其他公路水路运输支出	39.69		39.69	
221	住房保障支出	168.47	168.47		一般公共 预算 财政拨 款基本 支出决 算表 公开 06 表
22102	住房改革支出	168.47	168.47		
2210201	住房公积金	168.47	168.47		

科目代 码	科目名称	决算数	科目代 码	科目名称	决算数	科目代 码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	2,109.49	302	商品和服务支出	126.09	310	资本性支出	
30101	基本工资	540.05	30201	办公费	55.54	31001	房屋建筑物购建	
30102	津贴补贴	163.11	30202	印刷费		31002	办公设备购置	
30103	奖金	562.35	30203	咨询费		31003	专用设备购置	

编制部门：通远街办

金额单位：万元

30106	伙食补助费		30204	手续费		31005	基础设施建设	
30107	绩效工资	199.31	30205	水费		31006	大型修缮	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	122.48	30206	电费	7.83	31007	信息网络及软件购置更新	
30109	职业年金缴费	4.97	30207	邮电费		31008	物资储备	
30110	职工基本医疗保险缴费	70.60	30208	取暖费		31009	土地补偿	
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费		31010	安置补助	
30112	其他社会保障缴费	0.73	30211	差旅费		31011	地上附着物和青苗补偿	
30113	住房公积金	168.47	30212	因公出国（境）费用		31012	拆迁补偿	
30114	医疗费		30213	维修（护）费	12.97	31013	公务用车购置	
30199	其他工资福利支出	277.42	30214	租赁费		31019	其他交通工具购置	
303	对个人和家庭的补助	8.60	30215	会议费		31021	文物和陈列品购置	
30301	离休费		30216	培训费		31022	无形资产购置	
30302	退休费		30217	公务接待费		31099	其他资本性支出	
30303	退职（役）费		30218	专用材料费		312	对企业补助	
30304	抚恤金		30224	被装购置费		31201	资本金注入	
30305	生活补助	6.60	30225	专用燃料费		31203	政府投资基金股权投资	

30306	救济费		30226	劳务费	5.39	31204	费用补贴	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		31205	利息补贴	
30308	助学金		30228	工会经费	8.97	31299	其他对企业补助	
30309	奖励金	2.00	30229	福利费		399	其他支出	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费	11.99	39907	国家赔偿费用支出	
科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用	23.09	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	

30399	其他对个人和家庭的补助		30240	税金及附加费用		39909	经常性赠与	
	编制部门：通远街办		30299	其他商品和服务支出	0.30	39910	资本性赠与	金额单位：万元
			307	债务利息及费用支出		39999	其他支出	
			30701	国内债务付息				
			30702	国外债务付息				
			30703	国内债务发行费用				
			30704	国外债务发行费用				
	人员经费合计	2,118.09					公用经费合计	126.09

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表编制部门：通远街办

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
科目代码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计		1,353.27	1,353.27		1,353.27	
212	城乡社区支出		1,353.27	1,353.27		1,353.27	
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出		1,353.27	1,353.27		1,353.27	

2120804	农村基础设施建设支出		1,308.61	1,308.61		1,308.61	
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出		44.66	44.66		44.66	

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

金额单位：万元

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 08 表编制部门：通远街办

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	3.86		3.86
223	国有资本经营预算支出	3.86		3.86
22301	解决历史遗留问题及改革成本支出	3.86		3.86
2230105	国有企业退休人员社会化管理补助支出	3.86		3.86

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

金额单位：万元

财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表

公开 09 表编制部门：通远街办

项目	财政拨款安排的“三公”经费						会议费	培训费
	小计	因公出国（境）费用	公务用车购置及运行维护费			公务接待费		
			小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费			
栏次	1	2	3	4	5	6	7	8
预算数	16.99		16.99		16.99			
决算数	16.99		16.99		16.99			

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费、会议费、培训费的支出预决算情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

第四部分 专业名词解释

1. 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。

2. 项目支出：指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的各项支出。

3. “三公”经费：指部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费支出。

4. 财政拨款收入：指本级财政当年拨付的资金。

5. 公用经费：指为完成特定的行政工作任务或事业发展目标用于设备设施的维持性费用支出，以及直接用于公务活动的支出，具体包括公务费、业务费、修缮费、设备购置费、其他费用等。

6. 工资福利支出：反映开支的在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及上述人员缴纳的各项社会保险费等。

7. 结转资金：即当年预算已执行但未完成，或者因故未执行，下一年度需要按原用途继续使用的资金。

8. 结余资金：即当年预算工作目标已完成，或者因故终止，当年剩余的资金。

第五部分 附 件

2017 年西安市高陵区通远街道办事处美丽乡村建设专项资
金

绩 效 评 价 报 告

主管部门：高陵区住房和城乡建设局项目单位：高陵区通远街道
办事处委托单位：高陵区财政局评价机构：陕西华睿隆财务管理
有限公司提交日期：2022 年 7 月 11 日

西安市高陵区通远街道办事处

2017 年度部门专项支出绩效评价总览表

一、部门专项预算资金和使用情况	
项目名称	2017 年高陵区通远街道办事处部门专项支出
实施单位	高陵区通远街道办

主管科室	乡财科	主管部门	高陵区财政局
年度资金预算安排	756.99 万元		
资金实际支付情况	2017 年支出 150.00 万元，2018 年支出 149.75 万元，2021 年支出 457.24 万元		
二、部门专项绩效目标			

巴有历史文

堆村、仁

工程建设

施流程的

合项

: 栽植绿

建设资金

元，分三

寸，截止评



容，结

活动广场

”

过 程	32. 00	18. 50	53. 13%
产 出	16. 00	12. 00	75. 00%
效 果	26. 00	25. 50	98. 08%
合 计	100	76. 60	76. 60%
绩效评价得分：76. 60 分 综合评价结果等级：合格			

目 录

标，缺乏

4

严格按照

一、项目基本情

况.....	- 1
项背景.....	- 1 -
(二) 资金收支情况.....	- 2 -
(三) 项目组织与管理.....	- 2 -

二、“美丽乡村”建设主要指标分

析	- 3
标.....	- 3 -
(二) 过程类指标.....	- 5
(三) 产出类指标.....	- 7
(四) 效果类指标.....	- 8

三、总体评价.....

11 (一)总体评价.....	- 11
(二) 主要绩效.....	- 11

四、“美丽乡村’项目建设存在问

题

(一) 项目建设前存在的问题.....	- 12 -
(二) 项目实施过程方面的问题	- 13 -

五、“美丽乡村’项目建设评价意见和建议

(一) 加强项目前期实施规划方案	- 13
(二) 项目过程方面.....	- 14 -
(三) 项目效果.....	- 15

附件 1：2017 年高陵区“美丽乡村”项目专项资金绩效评价评分汇总表.....	- 16 -
--	--------

2017 年西安市高陵区通远街道美丽乡村建设专项资金绩效评价报告

为加强专项资金使用绩效，强化支出责任和效率意识，进一步提高财政专项资金效益、优化资源配置，根据《高陵区 2022 年财政预算绩效评价工作计划》（高财发〔2022〕17 号）的通知，区财政局成立绩效评价小组，对 2017 年高陵区通远街道美丽乡村建设专项资金开展了项目支出绩效评价，（以下简称“美丽乡村”）现将综合评价情况报告如下：

一、项目基本情况

（一）项目立项背景

自 2012 年 11 月党的十八大会议提出“美丽中国”的新概念，各级政府十分重视美丽乡村的建设工作。2013 年中央一号文件首次提出“加强农村生态建设、环境环保和综合整治，努力建设美丽乡村”，将建设“美丽乡村”作为奋斗目标。农业部印发了《关于开展“美丽乡村”创建活动的意见》（农办科〔2013〕10 号），在全国范围内开展“美丽乡村”创建活动。至此，全国范围内开展农村人居环境整治的要求，加快编制村庄规划，推行以奖促

治政策,以治理垃圾、污水为重点,改善村庄人居环境。全国各地掀起建设美丽乡村的浪潮,“美丽乡村”建设已成为中国社会主义新农村建设的代名词。西安市委办公厅、市政府办公厅印发了《西安市建设“美丽城区、美丽县城、美丽镇街、美丽村庄”实施方案》(市办字〔2017〕90号),中共高陵区委办公室、高陵区人民政府办公室印发了《高陵区建设“美丽城区”、“美丽县城、美丽镇街、美丽村庄”实施方案》,制定传统村落保护发展规划,抓紧把有历史文化等价值的传统村落和民居列入保护名录,切实加大投入和保护力度。

2017年度高陵区通远街道办事处积极响应政策,在岳华村、灰堆村、仁村、何村四个自然村开展美丽乡村建设项目,截止评价日,仅完成三个自然村的工程建设任务,本次仅对已验收完成三个自然村项目补助资金使用的合规性、项目建设实施流程的规范性、制度的建立健全以及制度执行的严谨性等相关事项。

(二) 资金收支情况

2017年美丽乡村建设项目通远街道办共涉及3个自然村,支出共计756.99万元,具体如下: 单位:万元

	2017年	2018年	2021年	合计	审定工程价
岳华村	50.00	50.00	294.52	394.52	394.52
灰堆村	50.00	50.00	36.71	136.71	136.71

仁村	50.00	49.74	126.02	225.76	225.76
合计	150.00	149.74	457.24	756.99	756.99

(三) 项目组织与管理

按照《高陵区建设“美丽城区、美丽县城、美丽镇街、美丽乡村”实施方案》(高办字(2017)94号)文件的要求,2017年我区计划创建美丽宜居村10个,其中通远街道办4个,分别是何村、灰堆村、仁村和岳华村。高陵区成立了“四个美丽”建设领导小组,区级领导落实到包抓街道、村庄;区委办公室制定并印发了“美丽村庄”行动考核办法及行动方案。项目建设完成由通远街道办事处委托第三方进行竣工结算审核。

按照《高陵区建设“美丽村庄”行动方案》,全区“美丽乡村”

建设工作资金来源主要有:省市各类奖补资金;区政府每年在区本级预算中列支3000万元,主要用于各项规划的编制,补充省市奖补资金的不足;区财政局、区金融办等相关成员要创新融资渠道,落实信贷资金支持;村庄自筹资金。

二、“美丽乡村”建设主要指标分析

(一) 投入类指标

主要评价项目立项和资金落实情况。项目立项指标包括项目立项规范性、绩效目标合理性、绩效指标明确性,资金落实指标包括资金到位率、到位及时率。指标赋值26分,评价得22.10分。

1. 项目立项规范性，指标赋值 6 分，评价得分 6 分高陵区通远街道办事处“美丽乡村”项目建设符合《高陵区建设“美丽城区、美丽县城、美丽镇街、美丽村庄”实施方案》规定；项目按照规定申请设立，所提交的材料符合相关要求。项目资金来源方式、范围、内容明确，项目申报、前期计划、方案审批和方案资料比较完整。

2. 绩效目标合理性，指标分值 5 分，评价得分 3.6 分。

“美丽乡村”建设的总体目标：项目围绕完善基础设施，改善人居环境、健全公共服务、发展特色产业和创新社会管理展开，按照省文明委印发的《关于以“美丽乡村·文明家园”建设为载体，大力推进社会主义核心价值观进农村的实施意见》和区委有关要求，结合我区项目实施乡村实际情况，制定项目绩效考核指标。

扣分原因：在评价时，通远街道办事处 2017 年建设的 3 个美丽乡村均未提供项目绩效考核相关资料。

3. 绩效目标明确性，指标分值 5 分，评价得分 2.5 分。

该项目总体目标明确，以民风建设和农村公共文化服务体系建设为重点内容，结合项目实施地实际情况，以挖掘乡村文化、美化村容村貌为目标任务，主要建设内容：栽植绿化植物，铺设雨污管道、铺设透水砖、重装村牌、改造路边花园、建设村委会活动广

场等。改善农村景观环境、基础设施条件、整新村容村貌。扣分原因：①未见项前期建设规划资料，绩效目标模糊。项目

建设前期要进行实地勘察，结合本村实际情况，对全村“美丽乡村”建设设计规划，按照有关建设程序申报。在本次评价时，未见到灰堆村、仁村、岳华村三个村子的建设规划的相关资料。②质量指标、时效指标和效益指标内容不明确。项目建设单位未按规定编制专项资金绩效目标申报表，不符合认真落实项目支出绩效评价管理办法，项目绩效目标缺少数量、成本、质量、时间、效益等指标内容。

4. 资金到位率，指标分值 5 分，评价得分 5 分。

高陵区通远街道岳华村、灰堆村、仁村三个自然村 2017 年拨付“美丽乡村”建设资金 150 万元，2018 年拨付 149.70 万元，2021 年拨付 457.20 万元，总计 756.99 万元，分三个年度支付，截止评价日，资金已全额拨付，资金到位率 100%。

5. 资金及时率，指标分值 5 分，评价得分 5 分。

2017 年通远街道“美丽乡村”建设项目工程施工时间 2017 年，2021 年拨付工程余款 457.24 万元，截止评价日，已完成 2017 年美丽乡村建设工程款拨付。

（二）过程类指标主要评价业务管理和财务管理情况。业务管理指标包括业务制度健全性、制度执行有效性、项目质量可控性；财务管理情况包括财务管理制度健全性、资金使用合规性、财务监控有效性。该项指标赋分 32 分，评价得分 17.00 分。

1. 业务制度健全性，指标分值 5 分，评价得分 1.5 分。

扣分原因：在评价时，未见项目实施自然村提供项目管理制度，不利于规范化管理、无法有效监控项目建设过程、降低了项目建设的工作效率、项目工程建设质量。

2. 业务管理制度执行有效性，指标分值 6 分，评价得分 2 分。

按照《高陵区建设“美丽城区、美丽县城、美丽镇街、美丽乡村”实施方案》（高办字(2017)94 号)的有关规定，验收合格后，要进行项目申报、审批、招标、监理、审计等环节，项目运行要规范合理，资料归档要求完整。

扣分原因：在评价时，未见项目实施单位提供 2017 年“美丽乡村”建设招投标相关资料，其中：未进行招投标，原因：2017 年美丽乡村建设因《每日聚焦》杂志曝光市级美丽乡村建设项目高陵区未施工，故无暇组织项目招投标；未见项目实施单位三个村建设项目监理资料。

3. 项目质量可控性，分值 5 分，评价得分 1.5 分。为确保项目工程质量，按照财政部印发的《政府购买服务管理办法》（财综〔2014〕96 号），购买主体应当按照政府采购法的相关规定，采用公开招标、邀请招标、竞争性谈判、单一来源采购等方式确定承接主体。购买主体应当及时向社会公告购买内容、规模、对承接主体的资质要求和应提交的相关材料等相关信息。

扣分原因：在评价过程中，未见三个自然村“美丽乡村”建设项目的招投标、施工和监理过程资料。

4. 财务管理制度健全性，指标分值 5 分，评价得分 2.5 分。

实施单位按照《基本财务制度》、《财政奖补资金管理暂行办法》执行。

扣分原因：财务制度建设存在欠缺。未见提供建设项目管理制度、项目财务管理制度、资产管理制度、合同管理制度。

5. 资金使用合规性，指标分值 5 分，评价得分 5 分。

截止评价日，财政部门实际拨付资金 756.99 万元，被评价单位实际收到金 756.99 万元，评价组通过对财务明细账、总分类账、记账凭证等财务资料检查，未发现截留、挤占、挪用、虚列支出等违规情况。

6. 财务监控有效性，指标分值 6 分，评价得分 4.5 分。通过检查财务资料显示，项目会计核算基本合规、合法，财务资

料基本准确、完整。资料包括：财务明细账、记账凭证、项目立项文件、项目实施合同、项目结算资金审批、竣工结算审核报告等相关资料，附件资料完整，项目会计核算合规合法。

扣分原因：在评价时，发现与项目施工单位签订的项目建设合同未约定项目付款方式，不利于财政资金支付监管、项目资金年初预算准确性。

（三）产出类指标

主要评价实际完成率、完成及时率。本指标赋分 16 分，评价得分 12 分。

1. 实际完成率，指标分值 8 分，评价得分 6 分。

根据《高陵区建设“美丽城区、美丽县城、美丽镇街、美丽村庄”实施方案》（高办字[2017]94 号）文件，高陵区 2017 年创建美丽宜居、生态、清洁村庄名单中，通远街办 2017 年计划创建美丽宜居村 4 个，分别是何村、灰堆村、仁村、岳华村。但何村验收不合格，截止审计日，通远街办共完成灰堆村、仁村、岳华村三个自然村的“美丽乡村”建设项目，实际完成率 75%。

2. 完成及时率，指标分数 8 分，评价得分 6 分。通远街道办与 2017 年 10 月 1 日签订灰堆村土建工程合同，合同总工期 60 日历天，工程于 2017 年 10 月 4 日开工，与 2017 年 12 月 6 日完工，并通过竣工验收，实际工期 63 天，实际工期

超出计划工期 3 天；亮化工程合同于 2017 年 9 月 28 日签订，约定工期 40 天，工程于 2017 年 10 月 1 日开工，于 2017 年 12 月 9 日完工，并通过竣工验收，实际工期 69 天。实际工期比计划工期超出 9 天。

仁村和岳华村“美丽乡村”建设工程均按合同约定内容、工期完成了实施工作。

扣分原因：灰堆村亮化工程和土建工程未按照合同约定工期完成实施工作。

（四）效果类指标

主要评价社会效益、生态效益、可持续影响、社会公众或服务对象满意度。本指标赋分 26 分，评价得分 25.5 分。

1. 社会效益，指标分值 6 分，评价得分 6 分。

“美丽乡村”建设其主要目的，完善基础设施，改善人居环境，提升公共服务，能为乡村带来实际的经济效益和环境效益。通远街道“美丽乡村”建设，主要体现在人居环境方面，明显的改善乡村的村容村貌，项目投入使用社会效益较好，（1）通过铺设雨污管道，解决乡村雨天积水问题；（2）通过种植绿化、墙面刷白、彩绘，路面硬化，公厕修缮，提升乡村景观环境。

2. 生态效益，指标分值 6 分，评价得分 6 分

通过修砌花石围栏，提升了乡村生态环境；通过村庄绿化，达到净化大气、减弱噪音的效果。

3. 可持续影响，指标分值 6 分，评价得分 6 分。

“美丽乡村”建设是美丽中国建设的重要组成部分，是全面建成小康社会的重大举措，顺应社会发展趋势的升级版的新农村建设。它秉承“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整治、管理民主”的宗旨思路，顺应和深化对自然客观规律、市场经济规律、社会发展规律的认识和遵循，使美丽乡村的建设实践更加注重关注生态环境资源的保护和有效利用，更加关注人与自然和谐相处，更加关注农业发展方式转变，更加关注农业功能多样性发展，更加关注农村可持续发展，更加关注保护和传承农业文明。

“美丽乡村”在建设上尽量保持乡土的原貌，充分利用现有的自然条件与地理环境，达到乡村与乡村有自己的风格；保护民俗，尊重乡村文化和历史，尽可能使村民体会到原有的熟悉的生活与交往氛围，产生心理上的满足感和归属感；清理村庄三对三放、铺设雨污管道、硬化路面、墙面刷白彩绘、修建入村门户花园、进行村庄绿化，保护乡村生态环境；利用植物的净化与分解技术净化生活污水等等。

“美丽乡村”的建设，提高了村民的生态意识，提升农民的健康生活

观念，共同养成健康、低碳、环保的生活理念和生活方式，加强了农村的生态保护与环境治理意识。

4. 社会公众或服务对象满意度，指标分值 8 分，评价得分 7.5 分。

通过实地走访调查，并对村民进行随机满意度调查，居民对项目的支持度为 100% ，对项目质量的满意度为 95%，总体满意度为 85%。项目建设大幅度提高村民的生活环境，营造了良好的乡村氛围。

调查反映主要问题：项目资金投入量有限，项目未完全覆盖整个乡村，项目建设成之后，后期植被未能得到养护，部分建设地方杂草丛生，墙皮受雨水损伤严重，未能得到及时修护。





三、总体评价

(一) 总体评价

本次评价根据财政部《项目支出绩效评价共性指标体系框架》和《陕西省财政厅关于印发“美丽乡村”建设试点工作绩效考核暂行办法的通知》，评价组采用因素分析法、公众评判法等评价方法，对项目核查结果经过分析、计算得出 2017 年美丽乡村建设专项资金整体评价为 76.60 分，评定结果为“合格”。

2017 年“美丽乡村”建设项目专项支出绩效指标计算得分表

项目	标准分值	计算得分	得分率
投入类	26.00	22.10	85.00%
过程类	32.00	17.00	57.81%
产出类	16.00	12.00	75.00%
效果类	26.00	25.50	98.08%

合计	100.00	76.60	76.60%
----	--------	-------	--------

（二）主要绩效

通远街道“美丽乡村”项目建设，主要从村巷、庭院净化，民居改造、美化，乡村文化建设，铺设雨污管道来建设，提高农村基础设施，带动经济效益，整合项目区域内的生态旅游资源，促进当地农民扩大就业，扩大农民收入。项目建成后极大提高项目所在村的生态环境质量，提高乡村生态保护意识，实现美丽乡村生态旅游资源开发与生态环境保护的有机结合。项目实施内容前后对比，成效明显，项目实施支持度高，满意度良好，提高了乡村人居环境，促进乡村和谐发展。

四、“美丽乡村”项目建设存在问题

（一）项目建设前存在的问题

（1）项目前期建设规划欠缺，绩效目标模糊。项目建设前期要进行实地勘察，结合本村实际情况，对全村“美丽乡村”建设设计规划，按照有关建设程序申报。在本次评价时，未见到灰堆村、仁村、岳华村建设前项目规划的相关资料。

（2）未编制项目绩效目标，质量指标、时效指标和效益指标内容不明确。项目建设单位未按规定编制专项资金绩效目标申报表，不符合认真落实项目支出绩效评价管理办法，项目绩效目标缺少数量、成本、质量、时间、效益等指标内容。项目现场勘察规划不足。项目

实施方案要求：项目建设前期要进行实地勘察，结合本村实际情况，因地制宜对全村“美丽乡村”建设设计规划（包括项目位置、建设内容、投资、工期等），按照有关建设程序申报。在实地检查时未提供建设规划的相关资料。

（2） 缺乏长效管理机制。美丽乡村建设是社会主义新农村的重要组成部分，需要建立长效管护保障机制。建立健全后续管理保障机制，按照政府补助引导、集体和社会资助、群众自筹相结合的原则，需多方筹集后续管护资金。鼓励农户废弃物资源化利用，市区财政结合当地实际给予资金支持。对长效管护运作较好的地方，适时给予适当奖补。倡导有条件的村集体和社会资助，建立多元化资金保障机制

（3） 缺乏有效的事中、事后监管。各级项目实施单位在美丽乡村建设项目管理方面缺乏有效的事中和事后监管。在重点村规划执行情况、建设工程项目前期立项审批手续、建设进度、建设质量、验收程序等方面缺少相关的监管。

（二）项目实施过程方面的问题

（1） 资金支付未按照区政府会议纪要有关安排，支付补助资金至项目实施单位；项目审批程序时限、项目市级补助资金竣工审核时限、资金拨付时间等事项没有进行明确规定。（2）项目实施过程中，未见提供监理资料，建设工程中监理发挥了巨大的作用，工程监理渗

透在工程建设的全过程中，不仅在施工的准备期间为决策提供科学依据，也在施工设计、施工现场、竣工等环节中发挥积极作用。缺少监理资料，无法对其实施过程进行追溯。

五、“美丽乡村”项目建设评价意见和建议

（一）加强项目前期实施规划方案

1. 精准明确绩效目标。

（1） 加强实地勘察。结合本村实际情况，请专业团队对通远街道“美丽乡村”建设设计规划，按照有关建设程序申报制定项目计划。鼓励社会投入，尊重居民意愿。美丽乡村建设首先受益的是当地村民，其次社会。积极发挥财政资金作用，尊重居民意愿，鼓励社会投入，实现共建共享。在尊重居民意愿方面，要落实完善在项目规划方案审查、施工竣工时邀请不少于3名居民代表参与，提高群众参与度、满意度。

（2） 重视项目绩效目标编报。项目单位每年申报项目预算时，应科学合理编制项目绩效目标申报表，落实《陕西省财政厅关于印发“美丽乡村”建设试点工作绩效考核暂行办法的通知》（陕财办农改〔2017〕17号）的规定。

2. 加强项目整合资金的力度建立详细的整合资金推进美丽乡村建设实施方案，明确资金整合任务单位和金额，统筹各类涉农资金，用于基础设施建设、农业产业发展、民生设施改善、农村环境综合治理及其他符合要求的项目，可化解涉农

资金投放“碎片化”现象，进一步放大资金使用效益。

根据市住建局提出的“美丽乡村”项目建设每个村补助 100 万元，其他资金需本级资金整合。项目的前期规划就显得尤为重要，按实际到位资金量，详细规划项目建设，用有限的资金建造更大价值的美丽乡村。加强资金使用审核和项目形成的资产管理，确保项目账目核算清晰明了。

（二）项目过程方面

1. 项目管理制度

严格按照项目制定相关管理制度，做到有制度可依，降低项目管理风险。在项目启动阶段，确定项目建设范围，制定项目管理制度，确定约束条件，进行项目可行性研究和分析。在项目规划过程中，通过项目的明确范围，制定科学的项目执行计划，在实际建设过程中，根据实际情况不断优化，尽可能对计划不断完善。项目的执行具体包括项目的前期工作、范围变更、记录项目实施过程的信息，加强项目建设过程中信息沟通，保证信息的及时传递，沟通的内容包括，项目

的进度、遇到的问题、解决方法。项目监控过程，是保证项目完成的保障，在监控过程中，要使实际执行结果符合计划，若偏差太大无法纠正，考虑修改计划。

对于验收不合格的乡村，与施工单位商定必要的补救措施，建设不合格的地方，重新施工，直至验收合格，再行支付工程款。

2. 财务管理制度

(1) 项目资金应独立核算。按照建设资金监管要求，项目资金应独立核算，单独设置明细科目，并按项目设置辅助明细科目，不能与其他项目资金混记，便与查阅核对。

(2) 项目资金支付方式应按照合同约定或者项目资金拨付文件的规定执行，质保金要根据《建设工程质量保证金管理暂行办法》第七条：按合同约定方式预留保证金，预留比例不得低于工程结算价款的 3%。

(三) 项目效果

“美丽项目”建设极大改善了农村人居环境。通过实施道路建设、活动广场建设、村庄花园建设、透水砖铺设等项目，进行立面整治、水渠疏通、园林绿化打造，完善了乡村服务功能，改善了居民生活条件，提高了乡村宜居水平。

民生工程有民参与，才能加强项目监督，保障实施效果。项目要建立相应制度，提高项目质量，项目后续维护等长效机制。附件

1：2017 年高陵区“美丽乡村”项目专项资金绩效评价评分汇总表
高陵区财政局

二〇二二年七月十一日

陕西交通职业技术学院新校区项目

绩效评价报告

评价类型： 财政重点评价 ☐ 部门单位绩效自评 ☒ ✓

支出项目名称： 陕西交通职业技术学院新校区项目

被评价单位： 西安市高陵区通远街道办事处

主 管 部 门： 西安市高陵区人民政府

评价单位： 西安桦德隆财务管理有限责任公司

陕西交通^{2022年11月4日}职业技术学院新校区项目

绩效评价报告

为了切实有效落实省人民政府专项问题会议纪要——《关于西安理工大学等四所省属高校办学用地有关问题的会议纪要》研究解决4所省高校办学用地不足问题，陕西省教育厅文件（陕教【2019】312号），陕西省教育厅关于陕西交通职业技术学院征地建设新校区（一期）项目的批复。根据（高财发【2022】37号）西安市高陵区财政局关于印发《高陵区操作项目支出绩效评价管理办法》的通知，对陕西交通职业技术学院新校区项目进行了绩效评价，现将评价工作的有关情况报告如下。

一、项目基本情况

（一）立项背景

2019年1月24日，国务院发布《关于印发国家职业教育改革实施方案的通知》（国发【2019】4号），文件主要精神为深化产教融合，校企合作。积极探索职业教育改革经验和产教融合新模式。2019年12月12日，陕西高陵产教融合推进会上，高陵发出了产教融合宣言。一年多来，高陵区以“南有长安大学城、北有高陵职教城”为目标，倾力规划建设陕西第一家产教园区先后与8所院校签订战略合作框架协议。

省人民政府专项问题会议纪要《关于西安理工大学等四所省属高校办学用地有关问题的会议纪要》研究解决 4 所省高校办学用地不足问题，陕西省教育厅文件（陕教【2019】312 号）陕西省教育厅关于陕西交通职业技术学院征地建设新校区（一期）项目的批复、陕西省自然资源厅文件（陕自然资源预审【2021】27 号）陕西省自然资源厅关于陕西交通职业技术学院新校区一期建设项目用地预审的批复、陕西省发展和改革委员会文件（陕发改社会[2020]315 号）陕西省发展和改革委员会关于陕西交通职业技术学院新校区一期项目建议书的批复、西安市自然资源和规划局高陵分局（市资源高复函【2020】20 号）西安市自然资源和规划局高陵分局关于陕西交通职业技术学院新校区选址情况的复函确定选址情况和用地规模：北至高泾路，南至纬一路（规划路），东至泾惠路（规划路），西至泾惠十三路。总面积 1161 亩，净用地面积 870 亩。

（二）实施目的 着眼全省高等教育长远发展，统筹解决陕西交通职业技术学院办学用地不足问题。

（三）资金安排及使用情况

项目在西安市高陵区通远镇征地，规划建筑面积 11.33 万平方米，项目总投资 6.8 亿元。所需资金由陕西交通职业技术学院自筹解决，截止进行评价基准日 2022 年 11 月 30 日项

目资金到位 6.16 亿元、实际支出 5.86 亿元、结余 0.29 亿元。资金支出明细见下表

表 2 陕交院项目资金使用情况表

单位：万元

支出金额合计	支出项目明细				
	办公费经费	房屋、土地及附着物赔付	评估费	迁坟费用	垃圾清运、围墙
586,154,522.48	3,217,624.01	563,809,119.47	3,332,769.00	1,805,010.00	13,990,000.00

(四) 项目实施情况

2021 年 5 月 21 日，区政府审议通过《陕西交通职业技术学院新校区征地搬迁工作实施方案》。方案明确了组成人员及分工，组长解宁元、副组长胡民升、王小玲等、成员李康、张小峰等；工作目标：按照《高陵区人民政府与陕西交通职业技术学院签订的新校区项目用地协议书》要求，高陵区人民政府收到款项后 3 个日历天内开始启动拆迁安置任务，90 个日历天内负责完成本项目用地地块的征收、补偿、搬迁、安置等工作，实现三通一平。

工作进度：

1. 2021 年 4 月 20 日前完成项目用地勘界、定点、放线、发布征地公告等工作；

2. 2021 年 5 月 15 日前完成搬迁安置方案、稳定风险评估、评估公司及拆迁公司选定等工作；

3. 2021 年 7 月 15 日前完成征地、补偿、搬迁、安置工作，实现三通一平；

4. 2021 年 7 月 20 日前交付陕西交通职业技术学院新校区项目用地。

二、绩效评价工作的组织

（一）进行评价方案的拟定为了更好完成“陕西交通职业技术学院新校区”绩效评价工作，成立了绩效评价小组，根据陕西省财政厅《关于印发预算绩效评价共性指标体系框架的通知》（陕财办预〔2013〕162 号）和西安市财政局《关于印发西安市绩效评价共性指标体系框架的通知》（市财发〔2018〕8 号）中项目支出评价指标体系框架的规定，拟定了绩效评价方案，明确了定量分析和定性分析相结合的评价方法；设定了绩效评价指标体系，设置投入类、过程类、产出类、效果类四大类一级评价指标，根据项目实际内容细化评价事项，设置二、三、四级评价指标。评价指标总分设定为 100 分，依据考核内容重要程度合理分配一、二、三、四级指标分值。（详见附件二：绩效评价方案）

（二）项目访谈的组织

为了进一步了解“陕西交通职业技术学院新校区项目”的组织实施情况，绩效评价小组与西安市高陵区通远街道办事处相关人员多次进行访谈，详细了解本项目的实施情况，使评价小组人员对项目的总体情况有了基本的掌握。

(三) 问卷调查设计与分析

确认接受问卷调查的人群信息，明确人群分类，详细了解对于拆迁政策的了解情况与满意程度，进一步调查群众对于拆迁工作的满意度与看法，对于收集的调查问卷进行分类整理，再次深度分析，以获取更多有效信息。

三、项目绩效评价与分析

(一) 总体评价与分析

在对收集资料进行整理分析的基础上，依据评价方案中设计的绩效评价指标进行了客观地评价和得分，最终该项目的评价得分为 95 分，评价结果为优秀（具体得分表见附件一：陕西交通职业技术学院新校区项目指标得分表）。

陕西交通职业技术学院新校区项目绩效评价设计了四大类指标，分别是投入类指标，评价项目事前管理的合规性、合理性和可行性，以对项目的整体风险进行事前管控；过程类指标评价项目建设和运行的规范化和严谨性程度，目的在于促使项目单位通过规范管理合理降低项目建设风险，合理保证项目按时保质的完成建设任务；产出类指标则是项目建设的成果类指标，量化考核项目的实际完成情况；效益类指标则是目的性指标，评价项目实施根本目的实现度。项目四大类一级指标的具体得分情况如表 2 所示。

表 2 陕西交通职业技术学院新校区项目一级指标得分汇总表

指 标	分数设置	实际得分	分数扣减	得分率
投入类	20	20	0	100.00%

过程类	40	35	5	87.50%
产出类	20	20	0	100.00%
效益类	20	20	0	100.00%
合计	100	95	5	95.00%

由表 2 可见，陕西交通职业技术学院新校区征迁项目整体完成情况达到优秀，基本按照原定方案完成了征迁工作，过程管理比较规范。

（二）分级指标评价与分析

为了进一步明确影响项目实施绩效的具体问题，下面对四个一级指标从更深更细的三、四级指标层面进行分析。

1、投入类指标

该项目从投入类指标来看，项目立项规范、资金到位情况及时。

一级	二级	三级指标	四级指标	分数设置	得分	扣减分数	得分率
投入	项目立项	项目立项规范性	项目建议书	4	4	0	100%
			项目批复	4	4	0	100%
			社会稳定性评估	4	4	0	100%
		资金	资金到位率	4	4	0	100%
			到位及时率	4	4	0	100%
小计				20	20	0	100%

2、过程类指标

从项目执行方面来看，项目实施过、实施程序符合规

定。从财务管理方面，未制定专项资金使用管理办法，制度方面不完善扣 4 分，资金支出用途不规范扣 1 分。

一级	二级	三级指标	四级指标	分数设置	得分	扣减分数	得分率
过程	项目执行	项目实施	工作方案制定	5	5	0	100%
			土地、房屋征收在审批范围内	5	5	0	100%
			土地、房屋征收程序合法	5	5	0	100%
			安置补偿	5	5	0	100%
	财务管理	管理制度	资金使用管理办法	4	0	4	0%
		资金使用合规	重大支出决策合理	4	4	0	100%
			支出程序合规	4	4	0	100%
			支出用途合规	4	3	1	75%
			会计核算规范	4	4	0	100%
	小计			40	35		87.5%

3、 产出类指标

项目按立项审批的征迁范围、征地数量，按工作计划及时完成征迁项目，并办理了土地移交手续。

一级	二级	三级指标	四级指标	分数设置	得分	扣减分数	得分率
产出	项目产出	数量指标	实际征地面积 1161.3 亩	5	5	0	100%
		质量指标	完成项目规划范围内房屋拆除、坟墓搬迁和围墙圈建	5	5	0	100%
		时效指标	按时完成工作进度	5	5	0	100%
		成本指标	征迁资金 6.8 亿元	5	5	0	100%
小计				20	20	0	100%

4、 效果类指标

项目建成后将推动当地文产事业、对周边土地、商业发展带来积极的影响。对被征迁村民将建成田园社区安置，改善了城市综合环境。

一级	二级	三级指标	四级指标	分数设置	得分	扣减分 数	得分率
效果	项目 效益	经济效益	推动当地文产事业	4	4	0	100%
			项目实施后对周边土地、商业发展带来影响	4	4	0	100%
		生态效益	改善城市综合环境	4	4	0	100%
			将建设田园社区安置被征迁村民	4	4	0	100%
		社会效益	被征迁村民满意度	4	4	0	100%
小计				20	20	0	100%

四、绩效评价中发现的问题

通过此次绩效评价，评价小组认为在“陕西交通职业技术学院新校区项目”征地拆迁工作的基础上，对于促进产教融合起到了积极的促进作用。但在实施之中难免存在着一些需要持续改进的问题，主要体现在以下几个方面。

（一）项目绩效管理有待加强

通远街道办事处未制定量化的指标，不便于准确评价项目的完成情况。

（二）未制定专项资金管理办法通远街道办事处未制定项目资金管理办法，明确资金开支范围、管理要求等。

（三）固定资产管理欠规范

固定资产未按要求粘贴资产管理条码，明确使用人及责任人。

（四）部分专项资金被占用

陕西交通职业技术学院新校区项目资金主要用于征地补偿和拆迁安置，通过检查通远街道办事处提供的项目支出明细账发现，专项支持列支街办聘用人员工资支出、食堂相关费用、街办办公费用等。

五、评价意见和建议

（一）加强绩效管理，按要求编制绩效自评报告

在项目实施前，通远街道办事处制定并及时申报绩效目标，确保制定的绩效目标是明确、细化、量化且可考核的，并依据绩效目标加强绩效管理。

（二）规范财务管理，确保项目资金专款专用

通远街办应加强专项资金的管理，出台有针对性的专项资金管理办法，并严格按照专项资金的用途和使用方向支出专项资金，使专项资金落到实处。

（三）严格资产管理

通远街办应严格按照固定资产制度，对所有固定资产粘贴资产条码进行资产管理。

附件一：陕西交通职业技术学院新校区项目绩效评价指标得分表附件

二：陕西交通职业技术学院新校区项目绩效评价工作方案附件三：陕

西交通职业技术学院新校区项目绩效评价项目调查问卷

陕西交通职业技术学院新校区项目绩效评价工作小组

2022 年 11 月 4 日

附件一：

陕西交通职业技术学院新校区项目绩效评价指标得分表

一级	二级	三级指标	四级指标	分数设置	得分	具体得分
投入	项目 立 项	项目立项规范性	项目建议书	4	4	有项目申请书,《关于呈请审批陕西交通职业技术学院新校区一期项目建议书的请示》(陕交院【2020】7号)。
			项目批复	4	4	有项目申批复。陕西省发展和改革委员会文件(陕发改社会【2020】315号)《关于陕西交通职业技术学院新校区一期项目建议书的批复》,批复项目选址、建设规模与内容、项目总投资及资金来源。陕西省自然资源厅文件(陕自然资源预审【2021】27号)《关于陕西交通职业技术学院新校区一期项目用地预审的批复》
			社会稳定性评估	4	4	项目进行了社会稳定性评估
		资金	资金到位率	4	4	实际到位资金 6.8 亿元, 自筹预算投入资金 6.8 亿元, 资金到位率= (6.8 亿院/6.8 亿元) ×100%=100%
			到位及时率	4	4	及时到位资金 6.8 亿元, 自筹预算投入资金 6.8 亿元, 到位及时率= (6.8 亿院/6.8 亿元) ×100%=100%
		小计			20	20

过程	项目	项目实施	工作方案制定	5	5	《关于印发陕西交通职业技术学院新校区征地搬迁工作实施方案的通知》（高职教办发【2021】1号），小组制定工作方案并成立工作领导；通远街办制定《关于成立陕西交通职业技术学院新校区征迁安置工作领导小组的通知》
----	----	------	--------	---	---	--

	执					
--	---	--	--	--	--	--

	行		土地、房屋征收在审批范围内	5	5	项目涉及史喻村1、2、3组，通远村5组及6组部分区域，华邑村1组部分区域
			土地、房屋征收程序合法	5	5	西安市人民政府土地征收预公告（西（高陵）征預告字【2021】第14号）、西安市人民政府土地征收预公告（西（高陵）征預告字【2021】第16号）
			安置补偿	5	5	按《关于西安市高陵产教园区建设项目搬迁安置工作的通告》（高政告字【2021】6号）文件的安置补偿实施方案、拆迁安置补偿标准、安置住房建筑配套标准执行赔偿及安置
	财务管理	管理制度	资金使用管理办法	4	0	未制定专项资金管理办法
		资金使用合规	重大支出决策合理	4	4	经抽查业务及凭证，重大支出均经过集体决策
			支出程序合规	4	4	经抽查业务及凭证，各项支出均符合相关程序

			支出用途合规	4	3	经抽查凭证，支街办聘用人员工资支出、食堂相关费用、街办办公费用等
			会计核算规范	4	4	会计核算及账务处理规范
小计				40	35	
产出	项目	数量指标	实际征地面积 1161.3 亩	5	5	土地移交单实际面积 1161.3 亩，
		质量指标	完成项目规划范围内房屋拆除、坟墓搬迁和围墙圈建	5	5	除一处教堂未拆除外，其他地面附着物已全部清理，得

		时效指标	按时完成工作进度	5	5	土地移交时间 2021 年 9 月 3 日，工作进度安排 2021 年 7 月 20 日前交付土地。
		成本指标	征迁资金 6.8 亿元	5	5	
小计				20	20	
		经济效益	推动当地文产事业	4	4	项目建成后将推动当地文化及旅游事业发展

效果	项目 效 益		项目实施后对周边 土地、商业发展带来影响	4	4	项目实施后对周边土地、商业发展带来积极的影响
		生态效益	改善城市综合环境	4	4	项目建成将改善城市综合环境
			将建设田园社区安置被征迁村民	4	4	田园社区 DK3、DK4 项目位于高陵区通远街道，西接经一路，南临纬三路，东靠经二路，北至纬路。项目总建筑面积为 268210 平方米，其中地上建筑面积 184500 平方米，地下建筑面积 83710 平方米，主要包括：住宅、幼儿园、商业、社区办公及服务、地下停车场、室外道路广场、绿化、管网等。共规划停车位总数为 2215 个。

		社会效益	被征迁村民满意度	4	4	入户调查显示满意度为 96%
小计				20	20	
合计				100	95	评价结果： 优秀

附件二：

陕西通职业技术学院高陵新校区一期建设项目绩效评价工作方案

为加强财政专项支出管理，进一步提高财政资金使用绩效，根据《陕西省自然资源厅关于陕西交通职业技术学院新校区一期建设项目用地预审的复函》（陕自然资预审[2021] 27号）、《陕西省发展和改革委员会关于陕西交通职业技术学院新校区一期项目建议书的批复》（陕发改社会[2020] 315号）、《陕西省教育厅关于陕西交通职业技术学院征地建设新校区（一期）项目的批复》（陕教[2019] 312号）、《西安市自然资源和规划局高陵分局关于陕西交通职业技术学院新校区选址情况的复函》（市资源高复函[2020] 20号）、《西安市高陵区人民政府关于西安市高陵产教园区建设项目搬迁安置工作的通告》（高政告字[2021] 6号）、《西安市市级财政专项支出绩效评价暂行办法》（市财发[2007]295号）的规定和西安市高陵区财政局 2021 年度绩效评价工作安排，制定陕西交通职业技术学院新校区一期项目绩效评价方案如下：

（一）评价对象

评价对象为陕西交通职业技术学院新校区一期建设项目（以下简称“陕交院新校区一期建设项目”）。项目投资总金额 6.8 亿元，全部为陕西交通职业技术学院自筹资金。项目于

2020年3月18日立项，本项目位于西安市高陵区通远街道办高泾大道与南北四号路十字东南角。该项目占地约1000亩。一期项目总建筑面积11.33万平方米，其中地上建筑面积约10.11万平方米，建设内容主要包括：图书馆和部分教学实训用房、学生宿舍、食堂、后勤及附属用房；地下建筑面积1.22万平方米，建设内容主要包括：配套建设的人防及地下车库。

（二）评价目的

通过设置科学合理的评价指标体系，对陕交院新校区一期建设项目进行多角度、多方面的综合绩效评价，客观、真实反映项目在专项资金运用管理方面的全过程绩效状况，发现并分析项目实施及项目资金管理中的问题，有针对性地提出改进意见及建议，督促高陵区通远街道办事处强化优化项目管理，提高资金使用效率和效益，为进一步完善陕交院新校区一期建设项目的预算编制、组织管理和资金管理提供依据和参考，提升陕交院新校区一期建设项目的实施效果。

（三）评价依据和标准

1、《中华人民共和国预算法》、《中华人民共和国预算法实施条例》、《中华人民共和国招标投标法》；

2、《陕西省自然资源厅关于陕西交通职业技术学院新校

区一期建设项目用地预审的复函》（陕自然资预审[2021] 27号）； 3、《陕西省发展和改革委员会关于陕西交通职业技术学院新校区一期项目建议书的批复》（陕发改社会[2020]

315号）；

4、《陕西省教育厅关于陕西交通职业技术学院征地建设新校区（一期）项目的批复》（陕教[2019] 312号）；

5、《西安市自然资源和规划局高陵分局关于陕西交通职业技术学院新校区选址情况的复函》（市资源高复函[2020]

20号）；

6、《西安市高陵区人民政府关于西安市高陵产教园区建设项目搬迁安置工作的通告》（高政告字[2021] 6号）；

7、《西安市市级财政专项支出绩效评价暂行办法》（市财发[2007]295号）；

8、项目预算执行或决算报告、验收报告、评审资料；

9、有关部门依法对财政资金管理和使用情况的检查、审计报告；

10、与项目有关的财务信息资料；

11、其他相关法律法规；

（四）评价方法

评价采用定量分析和定性分析相结合的方法，以定量分析为主，定性分析为辅，通过评价指标量化计分进行综合评判。

具体采用：比较法、成本效益分析法、因素分析法、公众评判法（问卷调查法）等方法。（五）评价指标和权重分配根据陕西省财政厅《关于印发预算绩效评价共性指标体系框架的通知》（陕财办预[2013]162号）和西安市财政局《关于印发西安市绩效评价共性指标体系框架的通知》（市财发[2018]8号）中项目支出评价指标体系框架的规定，该项目绩效评价设置投入类、过程类、产出类、效果类4大类一级评价指标并在其下，根据项目实际内容细化考核事项，设置二、三、四级评价指标。

投入类指标主要评价项目立项和资金落实的情况等。

过程类指标主要评价项目执行过程中，业务管理、财务管理和资产管理的情况。

产出类指标主要评价项目完成情况。

效果类指标主要评价项目完成后所达到和产生的效益情况。

评价指标总分设定为100分，按照陕财办预[2013]162号和市财发[2018]8号规定，依据考核内容重要程度合理分配一、二、三级指标分值。（具体指标见附件一）

（六）评价结果级别划分

依据绩效评价指标综合得分，项目绩效评价结果分为优秀（90分以上，含90分）、良（80-90分，含80分）、一般

(70-80 分，含 70 分)、差 (70 分以下) 四个级别。(七) 评价工作组

陕交院新校区一期建设项目作为西安市高陵区通远街办评价项目，评价工作由西安市高陵区通远街办组织实施，具体评价工作委托西安桦德隆财务管理有限公司承担。

评价工作组由西安市高陵区通远街办、西安桦德隆财务管理有限公司相关人员组成。

陕交院新校区一期建设项目绩效评价组工作成员及分工

成 员	职 位	工 作 责 任
组长：李新娟	西安市高陵区通远街办	1、项目接洽，参加协调会议，联系确定项目评价组成员；2、指导完善项目初步方案、指标；3、召开评价项目讨论，进行项目评分；4、报告初稿审定及报告修改；5、报告送被评价单位交换意见；6、解答被评价单位疑问；7、参加项目评审。
副组长：龚快娜	西安桦德隆财务管理有限公司部门经理	1、事务所主要项目负责人,项目接洽，参加协调会议，联系确定评价组成员；2、确定项目初步方案、指标；3、审核报告初稿及报告修改；4、报告送被评价单位交换意见；5、参加项目评审。
组员：马路	西安市高陵区通远街办	1、项目接洽，参加协调会议；2、进行现场调查，汇总项目整体数据，对项目数据进行考核修订；3、评价项目，撰写项目方案指标，汇总分析讨论结果，进行项目评分；4、解答被评价单位疑问；5、参加项目评审。
吴静	西安桦德隆财务管理有限公司会计师	1、参加协调会议，了解项目背景；2、负责项目方案及指标基础数据整理；3、参与评价组现场工作，提取现场数据和项目参数，进行分类汇总整理；4、评价项目，进行项目评分；5、参与现场问卷调查。

张赞	西安桦德隆财务管理有限公司助理会计师	1、参加协调会议，了解项目背景；2、负责项目方案及指标基础数据整理；3、参与评价组现场工作，提取现场数据和项目参数，进行分类汇总整理；4、评价项目，进行项目评分；5、参与现场问卷调查。
----	--------------------	--

（八）评价工作方式

1、 听取项目汇报。评价小组听取项目实施情况介绍及资金管理使用的汇报。

2、 现场调查核实。评价工作组结合工作方案，深入项目

单位进行核查取证，实地查看项目实施情况和效果，全面了解和掌握项目执行状况，了解陕交院新校区一期建设项目实施的意见建议，查看资金到位及使用情况。

3、 整理基础资料。对调查收集的现场资料进行分析整理。

4、 计算评价指标。对获取的核查基础资料和数据分类进

行汇总统计，对各评价项目依据指标体系进行得分计算与分析，采取加权平均法确定项目评价结果。

5、 完成评价报告。根据评价资料数据和评价结果，总结

项目实施情况和绩效，剖析项目存在的主要问题及产生原因，提出改进意见建议，形成评价报告。

（九）评价责任

评价工作组的责任：对陕交院新校区一期建设项目进行绩效评价，秉持客观公正原则，按照规定的工作程序和方法，如实反映项目的绩效情况，对评价结果的真实性和公正性负责。

西安市高陵区通远街办责任：积极配合评价工作组开展工作，负责提供被评价的基础资料（项目立项文件、项目概预算相关文件、项目招投标管理资料、项目建设、竣工及验收情况、财务会计资料及其他相关档案资料等），并对所提供资料的真实性、合法性负责。

（十）评价工作时间

本次评价工作从 2022 年 10 月 08 日开始至 2022 年 11 月 30 日结束。

陕交院新校区一期项目绩效评价时间安排

时 间 安 排	工 作 内 容
10 月 08 日至 10 月 12 日	准备阶段：成立评价工作组，拟定资料清单，初步沟通，初步收集基础资料。
10 月 13 日至 10 月 22 日	方案编制阶段 I：多途径收集资料，整理分析资料，制定评价工作方案，拟定评价指标体系。
10 月 23 日至 10 月 27 日	方案编制阶段 II：征求部门对评价工作方案的修改意见，根据沟通情况修订方案。
10 月 28 日至 11 月 06 日	现场调研阶段 I：收集整理项目资料，现场调查项目实施情况，完成项目抽样调查问卷及群众满意度调研问卷，实施现场评价。

11 月 07 日至 11 月 16 日	现场调研阶段 II：分析研究现场资料和信息，按方案分类指标打分，确定项目评价结果。
11 月 17 日至 11 月 26 日	报告撰写阶段 I：整理分析全部资料，总结项目经验，定位项目问题并探讨解决方案，撰写报告初稿，与委托方及被评价单位沟通，征询意见，修改评价报告。
11 月 27 日至 11 月 30 日	报告撰写阶段 II：参加绩效评价审定会，审核评价报告并定稿，向被评价单位反馈。

陕交院新校区一期建设项目绩效评价工作小组

2022 年 10 月 8 日附件三：

陕西交通职业技术学院新校区项目满意度调查问卷^{尊敬}

的村民：

您好！我们是西安桦德隆财务管理有限公司工作人员，受西安市通远街道办事处委托正在对陕西交通职业技术学院新校区征迁项目进行绩效评价工作。非常感谢您能抽出宝贵的时间协助我们的调查。本次问卷结果与您不会有任何的利益冲突，请放心如实填写。！为以下问题无所谓对错，请您在最符合您真实感受的

“□”内划“√”即可。谢谢您的合作，祝您身体健康，生活愉快！

1. 您的性别？

☐男

☐女

2. 您的年龄？

☐20-40 ☐41-50 ☐51-60

☐61 以上

3. 您的家庭成员人数？

☐1 人 ☐2 人 ☐3 人 ☐4 人 ☐5 人及以上

4. 您的收入主要来源于

☐工资收入 ☐农产品收入 ☐经商收入 ☐社会补助收入☐目前无收入

5. 在本地实施拆迁前，政府是否就拆迁有关事项进行公告

☐有十分详细的公告 ☐有较为详细的公告 ☐公告十分粗略模糊

☐没有公告和说明 ☐不清楚

6. 您对您家拆迁的政策了解如何

☐ 十分了解 ☐ 比较了解 ☐ 不太了解 ☐ 完全不了解

7. 您对您家拆迁的政策感到满意吗

☐ 十分满意 ☐ 比较满意 ☐ 基本满意 ☐ 不太满意 ☐ 不满意

8. 您认为拆迁政策有没有得到很好的落实

☐ 得到很好的落实 ☐ 得到较好落实 ☐ 基本得到落实 ☐ 没怎么得到落 ☐
实完全没落实

9. 你认为征地拆迁的程序是否公开透明

☐ 非常公开透明 ☐ 较为公开透明 ☐ 基本公开透明 ☐ 不太公开透明 ☐ 完全不公开透明

10. 您对拆迁工作人员的工作态度感到满意吗

☐ 十分满意 ☐ 比较满意 ☐ 基本满意 ☐ 不太满意 ☐ 不满意

11. 您对拆迁工作人员的房屋丈量工作感到满意吗

☐ 十分满意 ☐ 比较满意 ☐ 基本满意 ☐ 不太满意 ☐ 不满意

12. 您对您家拆迁补偿标准感到满意吗

☐ 十分满意 ☐ 比较满意 ☐ 基本满意 ☐ 不太满意 ☐ 不满意

13. 您是否认为“拆迁户拖到后期签协议”会得到更多的利益

☐ 是 ☐ 否 ☐ 不太清楚

14. 您对拆迁提供的补偿安置方式感到满意吗

☐ 十分满意 ☐ 比较满意 ☐ 基本满意 ☐ 不太满意 ☐ 不满意

15. 您对拆迁提供的补偿安置方式感到满意吗

☐ 十分满意 ☐ 比较满意 ☐ 基本满意 ☐ 不太满意 ☐ 不满意

16. 您对回迁房的选址感到满意吗

☐ 十分满意 ☐ 比较满意 ☐ 基本满意 ☐ 不太满意 ☐ 不满意

17. 您对补偿的回迁房的居住面积感到满意吗

☐ 十分满意 ☐ 比较满意 ☐ 基本满意 ☐ 不太满意 ☐ 不满意

18. 您是否同意以抽签形式选择回迁房的地理位置

☐ 十分满意 ☐ 比较满意 ☐ 基本满意 ☐ 不太满意 ☐ 不满意

19. 您对您家的拆迁补偿安置总体感到满意吗

☐十分满意 ☐比较满意 ☐基本满意 ☐不太满意 ☐不满意

20. 您对当前的拆迁政策看法如何

☐政策非常划，妥善安置了拆迁户

☐政策非常好，但是下属部门没有完全按照好的政策实施

☐比较好，拆迁情况比较好

☐非常不好，拆迁时矛盾冲突严重

21. 您认为日前拆迁政策存在的问题是

☐补偿标准低 ☐拆迁行为不规范 ☐对弱势群体照顾措施不周 ☐政府行政行为公开透明度不够
☐拆迁政策不统 ☐其它（请注明）

23. 您对拆迁过程中拆证评估公司的评价是

☐在条件允许下，尽可能为拆迁户考虑 ☐根据法律，公正办事

☐工作方法较规范，但只为公司方便考虑 ☐使用不正当手段为自身谋利